



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КАВКАЗ.РФ»

(АО «КАВКАЗ.РФ»)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

Почтовый адрес: ул. Тестовская, д. 10, 26 эт., пом. I,
г. Москва, Российская Федерация, 123112
Тел. (495) 775-91-22, факс (495) 775-91-24
e-mail: info@ncrc.ru
ОГРН 1102632003320 ИНН 2632100740
КПП 770301001

Председателю Правительства
Республики Дагестан

А.Г. Амирханову

26.11.2021 № 60-21-2993

На № _____ от _____

Уважаемый Абдулпатах Гаджиевич!

Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» направляет копию Положения об инвестиционной политике акционерного общества «КАВКАЗ.РФ», утвержденного распоряжением Министра экономического развития Российской Федерации М.Г. Решетникова от 8 ноября 2021 г. № 1210Р-РМ (далее – Положение), для использования в работе.

Положением определены новые инструменты финансирования инвестиционных проектов, которые предусматривают доступные и выгодные условия для потенциальных инициаторов и способствуют формированию устойчивого инвестиционного климата.

Приложение: на 25 л. в 1 экз.

С уважением,

А.А. Цемахович

УТВЕРЖДЕНО

решением единственного акционера
акционерного общества «КАВКАЗ.РФ»
(распоряжение Министра экономического
развития Российской Федерации
от «08» 11. 2021 г. №1210Р-РМ)

ПОЛОЖЕНИЕ

об инвестиционной политике акционерного общества «КАВКАЗ.РФ»

**2021 год
г. Москва**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Термины и определения	3
2. Цели инвестиционной деятельности общества	5
3. Общие положения	5
4. Полномочия органов управления общества	6
5. Основные направления инвестиционной деятельности общества	7
6. Инструменты осуществления инвестиционной деятельности общества	8
7. Условия и порядок осуществления обществом инвестиционной деятельности	10
8. Основные положения по управлению рисками инвестиционных проектов	20
9. Заключительные положения	21
10. Приложение	22

1. Термины и определения

АО «КАВКАЗ.РФ», общество – акционерное общество «КАВКАЗ.РФ».

Внутренняя норма доходности инвестиционного проекта – процентная ставка, при которой уравнивается приведенная стоимость будущих денежных поступлений и стоимость исходных инвестиций.

Инвестиционный комитет – инвестиционный комитет при совете директоров АО «КАВКАЗ.РФ». Положение об инвестиционном комитете и персональный состав инвестиционного комитета утверждается советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ».

Инвестиционный проект, проект – ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, предусматривающий привлечение средств АО «КАВКАЗ.РФ» в качестве заемного финансирования для направления на создание и последующую эксплуатацию новых объектов либо модернизацию, реконструкцию, достройку, капитальный ремонт или иное изменение свойств существующих объектов, а также на оборотные средства юридических лиц (на приобретение сырья и материалов, используемых при производстве товаров, выполнении работ, оказании услуг), являющихся составной частью инвестиционного проекта. Перечень сырья и материалов, используемых при производстве товаров, выполнении работ, оказании услуг, определен в приложении к настоящему Положению.

Инициатор – юридическое или физическое лицо, заявляющее потребность в проекте, подготовившее его первичное обоснование, представившее в порядке, утвержденном обществом, документы на реализацию инвестиционного проекта и осуществляющее вложение собственных, кредитных и (или) привлеченных средств в рамках инвестиционного проекта и претендующее на получение средств общества в целях реализации инвестиционного проекта.

Льготный период по основному долгу – период с даты начала перечисления средств инициатору по договору денежного займа, в течение которого инициатору предоставляется отсрочка по погашению основной суммы займа.

Льготный период по процентам – период с даты начала перечисления средств инициатору по договору денежного займа, в течение которого инициатору предоставляется отсрочка по уплате процентов.

Локальные нормативные акты АО «КАВКАЗ.РФ» – это нормативные акты, принятые в пределах установленной компетенции, направленные на регулирование деятельности АО «КАВКАЗ.РФ» для достижения целей, содержащихся в уставе АО «КАВКАЗ.РФ», согласованные правлением и утвержденные советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ» в установленном порядке.

Мониторинг – система контроля и наблюдения за ходом реализации инвестиционного проекта, осуществляемая на периодической основе на протяжении всего периода участия АО «КАВКАЗ.РФ» в инвестиционном проекте и включающая в себя сбор информации по проекту, оценку отклонений основных показателей реализации проекта, представление предложений по реагированию на выявленные отклонения и прочее. Порядок проведения мониторинга утверждается локальным нормативным актом АО «КАВКАЗ.РФ».

Органы управления – общее собрание акционеров АО «КАВКАЗ.РФ», совет директоров АО «КАВКАЗ.РФ», правление АО «КАВКАЗ.РФ», генеральный директор АО «КАВКАЗ.РФ».

Полная стоимость инвестиционного проекта – сумма всех затрат по инвестиционному проекту (в том числе затраты на разработку бизнес-плана, финансовой модели, проведение оценки, маркетинговых и других исследований, проектные работы, капитальные вложения, затраты на формирование оборотного капитала, за исключением процентов по кредитам и займам), и активов инициатора, участвующих в реализации инвестиционного проекта.

Период окупаемости проекта – период времени, необходимый для того, чтобы сумма чистого денежного потока от проекта покрыла сумму вложенных в него средств.

Период (срок) участия АО «КАВКАЗ.РФ» в инвестиционном проекте – период, в течение которого АО «КАВКАЗ.РФ» предоставляет

инициатору денежные средства общества для целей реализации инвестиционного проекта до момента возврата денежных средств общества (в том числе начисленных процентов, средств от продажи долей или акций инициатора).

Чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта – сумма свободных денежных потоков по инвестиционному проекту за прогнозный и (если применимо) постпрогнозный период, дисконтированных к начальному моменту прогнозного периода.

2. Цели инвестиционной деятельности общества

2.1. Основными целями инвестиционной деятельности общества являются содействие в реализации в Северо-Кавказском федеральном округе (далее – СКФО) экономически эффективных инвестиционных проектов, направленных на развитие отраслей экономики и формирование совместно с органами государственной власти и бизнес-сообществом инвестиционно-привлекательной среды в СКФО.

2.2. Финансирование инвестиционных проектов из средств общества осуществляется исключительно в целях реализации инвестиционных проектов.

3. Общие положения

3.1. Положение об инвестиционной политике АО «КАВКАЗ.РФ» (далее – Положение) разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом АО «КАВКАЗ.РФ» и стратегией развития АО «КАВКАЗ.РФ» на период до 2025 года.

3.2. Положение определяет:

- полномочия органов управления общества;
- основные направления инвестиционной деятельности общества;
- основные инструменты осуществления инвестиционной деятельности общества;

- условия и порядок осуществления обществом инвестиционной деятельности;

- основные положения по управлению рисками общества.

3.3. АО «КАВКАЗ.РФ» участвует в инвестиционных проектах, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, положениям устава АО «КАВКАЗ.РФ», Положению и иным документам общества.

3.4. Общество при осуществлении инвестиционной деятельности сотрудничает с государственными институтами развития, с кредитными организациями, российскими и международными фондами прямых инвестиций, а также иными юридическими лицами, осуществляющими инвестиционную деятельность или оказывающими содействие такой деятельности.

3.5. Общество оказывает безвозмездное консультирование инициаторов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов и возможностью использования при их реализации мер государственной поддержки.

4. Полномочия органов управления общества

4.1. Компетенция органов управления общества в части инвестиционной деятельности общества определена в уставе АО «КАВКАЗ.РФ».

4.2. К компетенции совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ» в том числе относится:

- согласование совершения или последующее одобрение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционных проектов;

- утверждение локальных нормативных актов в соответствии с условиями Положения.

4.3. К компетенции правления АО «КАВКАЗ.РФ» в том числе относятся:

- рассмотрение в соответствии с Положением материалов по инвестиционным проектам;

– вынесение на рассмотрение совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ» вопросов о согласии на совершение или последующее одобрение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционных проектов, в соответствии с условиями Положения;

– согласование локальных нормативных актов.

4.4. Генеральный директор АО «КАВКАЗ.РФ» действует в соответствии с уставом общества.

4.5. Общее собрание акционеров АО «КАВКАЗ.РФ» осуществляет деятельность в соответствии с уставом общества.

5. Основные направления инвестиционной деятельности общества

5.1. В соответствии с видами деятельности, определенными уставом АО «КАВКАЗ.РФ», общество участвует в инвестиционных проектах, направленных на социально-экономическое развитие субъектов, входящих в состав СКФО, в том числе на создание условий для развития инвестиционных проектов в Каспийском регионе и реализации экспортного потенциала Каспийского региона.

5.2. Основными отраслевыми приоритетами инвестиционной политики общества являются:

- промышленность;
- сельское хозяйство и рыбоводство;
- туризм;
- деятельность в сфере санаторно-курортного оздоровления, реабилитации и медицинского туризма;
- транспортировка и хранение;
- IT-технологии;
- добыча полезных ископаемых;
- строительство;
- энергетика, включая альтернативную энергетику;

– экологические проекты, в том числе направленные на сбор, обработку, утилизацию отходов и обработку вторичного сырья.

По решению совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ» общество вправе рассматривать возможность участия в инвестиционных проектах в иных отраслях.

5.3. В рамках осуществления инвестиционной деятельности общество не предоставляет средства на финансовое обеспечение:

– мероприятий по проведению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;

– инвестиционных проектов, направленных на создание игорного бизнеса, а также на производство запрещенных к свободному обороту товаров.

6. Инструменты осуществления инвестиционной деятельности общества

6.1. Инструментами осуществления инвестиционной деятельности общества являются:

– долговое финансирование инициаторов (предоставление целевых займов инициаторам) в рамках совместных сделок с кредитными организациями, и (или) институтами развития, и (или) иными юридическими лицами;

– целевое заемное финансирование кредитных организаций, указанных в пункте 7.2.1 Положения, для последующего кредитования в целях реализации инвестиционных проектов на территории СКФО;

– оплата паев закрытых паевых инвестиционных фондов под управлением управляющей компании общества с ограниченной ответственностью «КРСК – Управление Активами» (далее – ЗПИФ), которая инвестирует денежные средства паевых фондов в виде долгового финансирования инициаторов (предоставление целевых займов инициаторам);

– долговое финансирование инициаторов (предоставление целевых займов инициаторам) под гарантии кредитных организаций, и (или) ВЭБ.РФ, и (или) АО «Корпорация МСП».

6.2. Инвестиционная деятельность общества включает следующие стадии:

6.2.1. Преинвестиционная стадия.

6.2.1.1. На данной стадии осуществляется отбор инвестиционных проектов, порядок проведения которого определяется локальным нормативным актом общества и предусматривает проведение экспертизы инвестиционного проекта и принятие решения о финансировании инвестиционного проекта посредством инструментов, указанных в пункте 6.1 Положения, в соответствии со специальными положениями в отношении каждого инструмента, установленными в разделе 7 Положения.

6.2.1.2. Экспертиза инвестиционного проекта включает (если применимо):

- инвестиционную экспертизу проекта;
- правовую экспертизу;
- иные экспертизы.

Порядок проведения экспертиз устанавливается локальными нормативными актами АО «КАВКАЗ.РФ».

При долговом финансировании инициаторов в рамках совместных сделок с кредитными организациями, и (или) институтами развития, и (или) иными юридическими лицами общество при необходимости может использовать результаты экспертиз, проводимых кредитными организациями и (или) институтами развития.

6.2.2. Инвестиционная стадия.

6.2.2.1. Финансирование обществом инвестиционного проекта производится в соответствии с графиком реализации инвестиционного проекта, предусмотренным юридически обязывающими документами по инвестиционному проекту.

При невыполнении графика реализации инвестиционного проекта данный график подлежит пересмотру на основании решения совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ».

6.2.2.2. При возникновении существенных рисков незавершения инвестиционного проекта, к которым относятся неоднократные нарушения

инициатором сроков финансирования и сроков реализации инвестиционного проекта, финансирование инвестиционного проекта из средств общества прекращается в порядке, определяемом локальными нормативными актами общества на основании решения совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ».

6.2.2.3. Порядок финансирования инвестиционных проектов определяется локальным нормативным актом общества.

6.2.3. Стадия выхода из инвестиционного проекта.

Выход общества из инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с локальными нормативными актами общества.

6.3. В целях контроля за достижением целей финансирования инвестиционных проектов общество осуществляет мониторинг реализации инвестиционных проектов.

7. Условия и порядок осуществления обществом инвестиционной деятельности

7.1. Общество осуществляет финансирование инвестиционных проектов при долговом финансировании инициаторов в рамках совместных сделок с кредитными организациями, и (или) институтами развития, и (или) иными юридическими лицами на следующих условиях:

7.1.1. Инвестиционные проекты должны соответствовать следующим критериям:

- полная стоимость проекта – не менее 100 миллионов рублей;
- чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта – больше нуля;
- внутренняя норма доходности проекта – не менее 12 %;
- период окупаемости проекта – не более 15 лет.

7.1.2. Общество осуществляет финансирование инвестиционных проектов в соответствии со следующими условиями:

7.1.2.1. Уровень участия в инвестиционном проекте определяется в следующем порядке:

– не более 20 % полной стоимости инвестиционного проекта (не более 50 % полной стоимости инвестиционного проекта для резидентов территорий с преференциальным режимом ведения предпринимательской деятельности, а также промышленных площадок, управляющей компанией которых является общество или его дочерняя компания) – объем денежных средств, предоставляемых АО «КАВКАЗ.РФ» инициатору;

– не менее 20 % полной стоимости инвестиционного проекта – собственные денежные средства инициатора;

– остаток полной стоимости инвестиционного проекта – средства, предоставленные инициатору кредитной организацией, и (или) институтом развития, и (или) иными юридическими лицами.

Под денежными средствами инициатора в настоящем пункте понимаются средства инициатора на счетах, открытых в кредитной организации, акции, векселя, облигации и депозитные сертификаты, а также затраты на реализацию инвестиционного проекта, осуществленные до подачи в АО «КАВКАЗ.РФ» полного комплекта документов по инвестиционному проекту и подтвержденные первичными документами.

Финансирование обществом инвестиционных проектов в форме заемного финансирования инициаторов осуществляется исключительно в рамках совместных сделок с кредитными организациями, и (или) институтами развития, и (или) иными юридическими лицами.

7.1.2.2. Процентная ставка составляет 3 % годовых.

7.1.2.3. Максимальный срок займа составляет не более 12 лет.

7.1.2.4. Льготный период составляет:

– по основному долгу – не более 4 лет;

– по процентам – не более 2 лет.

7.1.2.5. Инициатором предоставляется обеспечение для покрытия возврата полной суммы денежного займа, предоставленного АО «КАВКАЗ.РФ», на основании оценки рыночной стоимости с учетом коэффициента

дисконтирования в объеме, необходимом для покрытия рисков проекта, с учетом выбранной структуры финансирования.

Обеспечение для покрытия возврата полной суммы предоставленного АО «КАВКАЗ.РФ» денежного займа оформляется до предоставления финансирования.

7.1.2.6. В случае финансирования проекта институтом развития или иными юридическими лицами условия реализации проекта устанавливаются договором, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором с учетом требований Положения.

7.1.2.7. В случае совместного финансирования инвестиционных проектов АО «КАВКАЗ.РФ» и кредитными организациями, и (или) институтами развития, и (или) иными юридическими лицами устанавливаются следующие особенности:

7.1.2.7.1. Финансирование инвестиционного проекта включает следующие этапы:

- финансирование инициатором;
- финансирование юридическим лицом (юридическими лицами);
- финансирование АО «КАВКАЗ.РФ»;
- финансирование кредитной организацией и (или) институтом развития.

Очередность этапов финансирования инвестиционного проекта определяется по взаимному соглашению сторон.

7.1.2.7.2. Основной долг подлежит возврату в очередности, определенной по взаимному соглашению сторон.

7.1.2.7.3. Порядок выплаты процентов: проценты по целевому займу, предоставленному АО «КАВКАЗ.РФ» и (или) иным институтом развития, кредиту, выданному кредитной организацией, выплачиваются параллельно (с учетом льготного периода по процентам по денежному займу, предоставленному АО «КАВКАЗ.РФ»).

7.1.2.7.4. Удовлетворение требований залогодержателей осуществляется на основании соглашения о старшинстве залогов, заключенного между всеми залогодержателями и залогодателем.

7.1.2.8. Общество не предоставляет средства на рефинансирование ранее полученных инициатором кредитов (займов).

7.1.3. Решение о финансировании проекта принимается в следующем порядке:

7.1.3.1. Правление общества рассматривает инвестиционный проект после завершения экспертиз, предусмотренных подпунктом 6.2.1.2 Положения.

7.1.3.2. В случае принятия положительного решения правлением общества инвестиционный проект направляется на дальнейшее рассмотрение инвестиционного комитета.

7.1.3.3. По итогам проведения экспертиз правление общества может принять решение об отказе в рассмотрении инвестиционного проекта в случае, если инвестиционный проект не соответствует Положению либо предполагает высокие финансовые и (или) правовые риски.

В случае принятия отрицательного решения правлением общества мотивированное заключение об отказе в дальнейшем рассмотрении проекта направляется на рассмотрение инвестиционного комитета АО «КАВКАЗ.РФ». Инвестиционный комитет вправе принять решение о повторном рассмотрении инвестиционного проекта, по которому правлением общества принято решение об отказе в рассмотрении.

7.1.3.4. В случае принятия инвестиционным комитетом положительного решения по вопросу одобрения участия общества в реализации инвестиционного проекта инвестиционный проект выносится на совет директоров АО «КАВКАЗ.РФ»

7.1.3.5. В случае принятия советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ» положительного решения по вопросу согласия на совершение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционного проекта, между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором заключается договор денежного займа.

В случае принятия советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ» отрицательного решения по вопросу согласия на совершение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционного проекта, общество направляет соответствующую позицию инициатору.

7.1.4. Отчетность по инвестиционному проекту предоставляется в следующем порядке:

- бухгалтерская отчетность – ежеквартально;
- отчет финансово-технического надзора проекта (на период инвестиционной стадии) – ежеквартально;
- отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является средства АО «КАВКАЗ.РФ» (на период инвестиционной стадии), – ежемесячно;
- отчет о достижении показателей результативности предоставления средств АО «КАВКАЗ.РФ» – ежеквартально;
- отчет о ходе реализации проекта – ежемесячно.

Обязательства инициаторов о предоставлении в АО «КАВКАЗ.РФ» указанной отчетности, а также иных необходимых документов предусматриваются в договоре, заключаемом между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором.

7.1.5. В случае нарушения инициатором условий предоставления средств АО «КАВКАЗ.РФ», предусмотренных договором, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, АО «КАВКАЗ.РФ» имеет право прекратить выдачу денежных средств и (или) потребовать от инициатора досрочного возврата всей суммы займа и уплаты причитающихся процентов за пользование суммой займа.

В случае выявления ненадлежащего исполнения инициатором обязательств по договору, заключаемому между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, инициатор обязан выплатить штраф.

Указанные в настоящем разделе положения устанавливаются договором, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, на весь период участия АО «КАВКАЗ.РФ» в инвестиционном проекте.

7.2. Общество осуществляет долговое финансирование кредитных организаций для последующего финансирования кредитными организациями инвестиционных проектов на следующих условиях:

7.2.1. Долговое финансирование кредитных организаций осуществляется в отношении кредитных организаций, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, или единого института развития в жилищной сфере, или акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» составляет не менее 50 % акций плюс одна голосующая акция.

7.2.2. Инвестиционные проекты должны соответствовать следующим критериям:

- полная стоимость проекта – не более 100 миллионов рублей;
- соответствие дополнительным требованиям к проектам, которые определяются в соглашении, заключаемом между обществом и кредитной организацией.

Иные требования к проектам, за исключением предусмотренных в настоящем подпункте, определяются внутренними документами кредитной организации.

7.2.3. Общество осуществляет долговое финансирование кредитных организаций в соответствии со следующими условиями:

7.2.3.1. Процентная ставка определяется в размере 0,5 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации (при последующей ставке для Инициаторов не более 1,5 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации).

Значение процентной ставки определяется путем округления до одной сотой (округление производится по правилам математического округления), на дату принятия органом управления решения о согласии на совершение сделки,

заключаемой обществом и кредитной организацией в целях реализации инвестиционных проектов.

7.2.3.2. Максимальный срок предоставления последующего кредита инициатору составляет:

- не более 12 лет – для капитальных вложений;
- не более 3 лет – для пополнения оборотных средств.

7.2.3.3. Льготный период по процентам и основному долгу для:

- долгового финансирования кредитной организации – отсутствует;
- последующего кредита инициатору – определяется кредитной организацией.

7.2.4. Правление общества рассматривает вопрос о финансировании кредитных организаций на основании предложений структурного подразделения АО «КАВКАЗ.РФ», осуществляющего функции по реализации инвестиционной деятельности общества, согласованные с кредитной организацией.

В случае принятия положительного решения правлением общества вопрос получения согласия на совершение соответствующих сделок (определение основных условий сделок), заключаемых обществом, выносится правлением на рассмотрение совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ».

После получения согласия совета директоров АО «КАВКАЗ.РФ» на совершение сделок между АО «КАВКАЗ.РФ» и кредитной организацией заключается соответствующее соглашение.

7.2.5. Порядок и формы отчетности, предоставляемой кредитной организацией в АО «КАВКАЗ.РФ», предусматриваются в рамках договора, заключаемого между АО «КАВКАЗ.РФ» и кредитной организацией.

7.2.6. В случае нарушения кредитной организацией условий предоставления средств АО «КАВКАЗ.РФ», предусмотренных соглашением, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и кредитной организацией, АО «КАВКАЗ.РФ» имеет право прекратить выдачу денежных средств и (или) потребовать от кредитной организации досрочного возврата всей суммы

предоставленных средств и уплаты причитающихся процентов за пользование указанными средствами.

В случае выявления ненадлежащего исполнения кредитной организацией обязательств по соглашению, заключаемому с АО «КАВКАЗ.РФ», кредитная организация обязана выплатить штраф.

7.3. Условия и порядок предоставления обществом средств ЗПИФ, в том числе на реализацию инвестиционных проектов, определяются правилами доверительного управления ЗПИФ.

7.4. Общество осуществляет финансирование инвестиционных проектов при долговом финансировании инициаторов, обеспеченных гарантиями кредитных организаций, и (или) ВЭБ.РФ, и (или) АО «Корпорация МСП», на следующих условиях:

7.4.1. Инвестиционные проекты должны соответствовать следующим критериям:

- полная стоимость проекта должна составлять не менее 100 миллионов рублей;
- чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта должна быть больше нуля;
- внутренняя норма доходности проекта не менее 12 %;
- период окупаемости проекта не более 15 лет.

7.4.2. Общество осуществляет финансирование инвестиционных проектов в соответствии со следующими условиями:

7.4.2.1. Уровень участия в инвестиционном проекте определяется в следующем порядке:

- не более 70 % полной стоимости инвестиционного проекта – объем денежных средств, предоставляемых АО «КАВКАЗ.РФ» инициатору;
- не менее 30% полной стоимости инвестиционного проекта – собственные денежные средства инициатора;

7.4.2.2. Процентная ставка составляет 3 % годовых.

7.4.2.3. Льготный период составляет:

- по основному долгу – не более 4 лет;
- по процентам – не более 2 лет.

7.4.2.4. Инициатором предоставляется обеспечение для покрытия возврата полной суммы предоставленного АО «КАВКАЗ.РФ» денежного займа и процентов в соответствии с условиями договора денежного займа исключительно в виде гарантии кредитной организации, и (или) ВЭБ.РФ, и (или) АО «Корпорация МСП» на весь срок предоставления займа АО «КАВКАЗ.РФ».

7.4.2.5. Обеспечение денежного займа и процентов в соответствии с условиями договора денежного займа предоставляется инициатором до начала финансирования инвестиционного проекта из средств АО «КАВКАЗ.РФ».

7.4.2.6. Финансирование инвестиционного проекта включает следующие этапы:

- финансирование инициатором в объеме не менее 30% полной стоимости Проекта;
- финансирование АО «КАВКАЗ.РФ».

7.4.2.7. Возврат денежного займа, а также порядок уплаты процентов по нему устанавливается в договоре денежного займа, заключенном между инициатором и АО «КАВКАЗ.РФ».

7.4.2.8. Общество не предоставляет средства на рефинансирование ранее полученных инициатором кредитов (займов).

7.4.3. Решение о финансировании проекта принимается в следующем порядке:

7.4.3.1. Правление общества рассматривает инвестиционный проект после завершения экспертиз, предусмотренных подпунктом 6.2.1.2 Положения.

7.4.3.2. В случае принятия положительного решения правлением общества инвестиционный проект направляется на дальнейшее рассмотрение инвестиционного комитета.

7.4.3.3. По итогам проведения экспертиз правление общества может принять решение об отказе в рассмотрении инвестиционного проекта в случае,

если инвестиционный проект не соответствует Положению либо предполагает высокие финансовые и (или) правовые риски.

В случае принятия отрицательного решения правлением общества мотивированное заключение об отказе в дальнейшем рассмотрении проекта направляется на рассмотрение инвестиционного комитета АО «КАВКАЗ.РФ». Инвестиционный комитет вправе принять решение о повторном рассмотрении инвестиционного проекта, по которому правлением общества принято решение об отказе в рассмотрении.

7.4.3.4. В случае принятия инвестиционным комитетом положительного решения по вопросу одобрения участия общества в реализации инвестиционного проекта, инвестиционный проект выносится на совет директоров АО «КАВКАЗ.РФ»

7.4.3.5. В случае принятия советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ» положительного решения по вопросу согласия на совершение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционного проекта, между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором заключается договор денежного займа.

В случае принятия советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ» отрицательного решения по вопросу согласия на совершение сделок, заключаемых обществом в рамках реализации инвестиционного проекта, общество направляет соответствующую позицию инициатору.

7.4.4. Отчетность по инвестиционному проекту предоставляется в следующем порядке:

- бухгалтерская отчетность – ежеквартально;
- отчет финансово-технического надзора проекта (на период инвестиционной стадии) – ежеквартально;
- отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является средства АО «КАВКАЗ.РФ» (на период инвестиционной стадии), – ежемесячно;
- отчет о достижении показателей результативности предоставления средств АО «КАВКАЗ.РФ» – ежеквартально;

– отчет о ходе реализации проекта – ежемесячно.

Обязательства инициаторов о предоставлении в АО «КАВКАЗ.РФ» указанной отчетности, а также иных необходимых документов предусматриваются в договоре, заключаемом между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором.

7.4.5. В случае нарушения инициатором условий предоставления средств АО «КАВКАЗ.РФ», предусмотренных договором, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, АО «КАВКАЗ.РФ» имеет право прекратить выдачу денежных средств и (или) потребовать от инициатора досрочного возврата всей суммы займа и уплаты причитающихся процентов за пользование суммой займа.

В случае выявления ненадлежащего исполнения инициатором обязательств по договору, заключаемому между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, инициатор обязан выплатить штраф.

Указанные в настоящем разделе положения устанавливаются договором, заключаемым между АО «КАВКАЗ.РФ» и инициатором, на весь период участия АО «КАВКАЗ.РФ» в инвестиционном проекте.

8. Основные положения по управлению рисками инвестиционных проектов

8.1. Система управления рисками при рассмотрении возможности участия общества в проектах и при их последующей реализации (далее – риски проектов) направлена на достижение финансовой устойчивости общества.

8.2. Основные функции системы управления рисками проектов:

- выявление ключевых рисков проектов (финансовых, проектных) на прединвестиционной, инвестиционной стадиях и стадиях последующего контроля;
- анализ финансового состояния инициатора и поручителей;
- анализ ликвидности и достаточности залогового обеспечения;
- формирование предложений по минимизации рисков проектов.

8.3. При принятии решения об участии общества в реализации инвестиционного проекта обязательным является анализ потенциальных рисков, а при реализации инвестиционного проекта – корректный учет связанных рисков и их последующий мониторинг.

8.4. Управление рисками при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с локальными нормативными актами общества.

9. Заключительные положения

9.1. Решения органов управления организации, правопреемником которой является общество, в отношении инвестиционных проектов, принятые, но не реализованные до момента утверждения Положения, подлежат исполнению обществом в полном объеме независимо от соответствия условиям Положения, за исключением случаев, когда соответствующим органом управления общества принято решение об отмене ранее принятого решения органа управления организации, правопреемником которой является общество.

9.2. Локальные нормативные акты общества, регулирующие инвестиционную деятельность, принятые в период до 30 апреля 2021 г., подлежат обязательной актуализации в соответствии с задачами и целями Положения, уставом АО «КАВКАЗ.РФ», законодательством Российской Федерации, согласованию правлением и утверждению советом директоров АО «КАВКАЗ.РФ».

Приложение
к Положению
об инвестиционной политике
акционерного общества
«КАВКАЗ.РФ»

**Перечень
сырья и материалов, используемых при производстве товаров,
выполнении работ, оказании услуг**

Настоящий Перечень сырья и материалов включает в себя следующую продукцию, предусмотренную Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 г. № 14-ст (далее – Классификатор):

Раздел А	ПРОДУКЦИЯ СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО И РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА
01.1	Культуры однолетние
01.2	Культуры многолетние
01.3	Материалы растительные: растения живые; луковицы, клубнелуковицы и корневища; отводки и черенки; грибницы
01.4	Животные живые и продукты животного происхождения
02.1	Продукция лесоводства
02.2	Лесоматериалы необработанные
02.3	Продукция лесного хозяйства прочая
03.1	Рыба и прочая продукция рыболовства
03.2	Рыба и прочая продукция рыбоводства
Раздел В	ПРОДУКЦИЯ ГОРНОДОБЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВ
05.1	Уголь
06.1	Нефть
06.2	Газ природный в газообразном или сжиженном состоянии
07.1	Руды железные
07.2	Руды цветных металлов
08.1	Камень, песок и глина
08.9	Продукция горнодобывающих производств, не включенная в другие группировки
Раздел С	ПРОДУКЦИЯ ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВ
10.1	Мясо и мясо птицы, прочие продукты убоя. Мясные пищевые продукты, включая продукты из мяса птицы
10.2	Рыба переработанная и консервированная, ракообразные и моллюски
10.3	Фрукты и овощи переработанные и консервированные
10.4	Масла и жиры животные и растительные
10.5	Молоко и молочная продукция

10.6	Продукция мукомольно-крупяного производства, крахмалы и крахмалопродукты
10.7	Изделия хлебобулочные и мучные кондитерские
10.8	Продукты пищевые прочие
10.9	Корма готовые для животных
11.0	Напитки
12.0	Изделия табачные
13.1	Пряжа и нити текстильные
13.2	Ткани текстильные
13.9	Изделия текстильные прочие
14.1	Одежда, кроме одежды из меха
14.2	Изделия меховые
14.3	Предметы одежды трикотажные и вязаные
15.1	Кожа дубленая и выделанная; чемоданы, сумки дамские, изделия шорно-седельные и упряжь; меха выделанные и окрашенные
15.2	Обувь
16.1	Лесоматериалы, распиленные и строганные
16.2	Изделия из дерева, пробки, соломки и материалов для плетения
17.1	Целлюлоза, бумага и картон
17.2	Изделия из бумаги и картона
19.1	Продукция коксовых печей
19.2	Нефтепродукты
19.3	Продукция агломерации угля
20.1	Вещества химические основные, удобрения химические и азотные, пластмассы и синтетический каучук в первичных формах
20.2	Пестициды и агрохимические продукты прочие
20.3	Материалы лакокрасочные и аналогичные для нанесения покрытий, полиграфические краски и мастики
20.4	Мыло и средства моющие, средства чистящие и полирующие, средства парфюмерные и косметические
20.5	Продукты химические прочие
20.6	Волокна химические
21.1	Субстанции фармацевтические
21.2	Препараты лекарственные и материалы, применяемые в медицинских целях
22.1	Изделия резиновые
22.2	Изделия из пластмасс
23.1	Стекло и изделия из стекла
23.2	Изделия огнеупорные
23.3	Материалы керамические строительные
23.4	Изделия фарфоровые и керамические прочие
23.5	Цемент, известь и гипс
23.6	Изделия из бетона, цемента и гипса
23.7	Камень разрезанный, обработанный и отделанный
23.9	Продукция минеральная неметаллическая прочая
24.1	Железо, чугун, сталь и ферросплавы
24.2	Трубы, профили пустотелые и их фитинги стальные
24.3	Полуфабрикаты стальные прочие

24.4	Металлы основные драгоценные и цветные прочие: топливо ядерное переработанное
25.1	Металлоконструкции строительные
25.2	Резервуары, цистерны и аналогичные емкости из металлов
25.3	Котлы паровые, кроме водогрейных котлов центрального отопления
25.7	Изделия ножевые, инструмент и универсальные скобяные изделия
25.9	Изделия металлические готовые прочие
26.1	Компоненты электронные и платы
26.2	Компьютеры и периферийное оборудование
26.3	Оборудование коммуникационное
26.4	Техника бытовая электронная
26.5	Оборудование для измерения, испытаний и навигации; часы всех видов
26.6	Оборудование для облучения, электрическое диагностическое и терапевтическое, применяемые в медицинских целях
26.7	Приборы оптические и фотографическое оборудование
26.8	Носители информации магнитные и оптические
27.1	Электродвигатели, генераторы, трансформаторы и электрическая распределительная и контрольно-измерительная аппаратура
27.2	Батареи и аккумуляторы
27.3	Кабели и арматура кабельная
27.4	Оборудование электрическое осветительное
27.5	Приборы бытовые
27.9	Оборудование электрическое прочее
28.1	Машины и оборудование общего назначения
28.2	Машины и оборудование общего назначения прочие
28.3	Машины и оборудование для сельского и лесного хозяйства
28.4	Оборудование металлообрабатывающее и станки
28.9	Оборудование специального назначения прочее
29.1	Средства автотранспортные
29.2	Кузова (корпуса) для автотранспортных средств; прицепы и полуприцепы
29.3	Части и принадлежности для автотранспортных средств
30.1	Корабли, суда и лодки
30.2	Локомотивы железнодорожные и подвижной состав
30.3	Аппараты летательные и космические и соответствующее оборудование
30.9	Средства транспортные и оборудование, не включенные в другие группировки
31.0	Мебель
32.1	Изделия ювелирные, бижутерия и подобные изделия
32.2	Инструменты музыкальные
32.3	Товары спортивные
32.4	Игры и игрушки
32.5	Инструменты и оборудование медицинские
32.9	Изделия готовые, не включенные в другие группировки
Раздел D	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ГАЗ, ПАР И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА
35	Электроэнергия, газ, пар и кондиционирование воздуха
35.1	Электроэнергия
35.2	Газы горючие искусственные

Раздел Е	ВОДОСНАБЖЕНИЕ; ВОДООТВЕДЕНИЕ
36.0	Вода природная
38.1	Отходы

В настоящий перечень сырья и материалов не входят услуги, предусмотренные разделами «А» – «Е» Классификатора.
