**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «города Дербент»**

1. Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – конкурс):

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;

- Распоряжение администрации городского округа «город Дербент» от 01.04.2024г. №40-р.

 2. Организатор конкурса:

Администрация городского округа «город Дербент»

Место нахождения: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Почтовый адрес: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Номер контактного телефона: +7(87240) 4-26-66;

Адрес электронной почты: derbent@e-dag.ru

3. Характеристика объектов конкурса указана в приложении №1.

4. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Срок подачи заявок: с 08.04.2024г. до 10:00 07.05.2024г.

6. Обеспечение заявки: Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 м², умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

7. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 07.05.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 07.05.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

9. Дата, время и место проведения конкурса: 07.05.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

10. Обеспечения исполнения обязательств: 0,5 % от цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.

Приложение №1

к извещению о проведении

открытого конкурса по отбору

управляющих организаций для управления

многоквартирными домами, расположенными

на территории городского

округа «города Дербент»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Год постройки | Количество этажей | Количество помещений в МКД | Площадь помещений в МКД | Наличие лифтового оборудования |
|
|
| 1 | ул. Кобякова, д. 24 «и» | 2023 | 5 | 19 | 1 623,90  | не имеется |
| 2 | ул. Г.Алиева, д. 10 «в» | 2023 | 9 | 326 | 14 760,60  | имеется |
| 3 | ул. Оскара, д. 20 «г» | 2003 | 5 | 60 | 3 412,00  | не имеется |
| 4 | ул. Свердлова, д. 13 | 1972 | 5 | 85 | 2 046,22  | не имеется |