

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «город Дербент»

г. Дербент

«31» октября 2024 г.

Настоящий конкурс проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Положением о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа «город Дербент», утвержденным Решением Собрания депутатов ГО «город Дербент» от 01.07.2020 г. №15-5 (далее по тексту также - Положение) и иным законодательством Российской Федерации.

1. Организатор конкурса: Администрация городского округа «город Дербент» Республики Дагестан, Уполномоченным структурным подразделением Администрации является Управление экономики и инвестиций.

Адрес организатора конкурса:

Место нахождения: Республика Дагестан, г. Дербент, пл. Свободы, 2.
Почтовый адрес: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, пл. Свободы, 2.
Адрес электронной почты: ekonomika.derbent@mail.ru

Контактный телефон: (88722) 98-97-72

Контактное лицо: Кудаев Садулла Магомедович

2. Сайт, на котором размещается извещение: <https://torgi.gov.ru>, www.derbent.ru

3. Торги проводятся в форме открытого конкурса (далее – Конкурс).

4. Основными целями Конкурса являются:

4.1. установка и эксплуатация рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности города Дербента, в том числе переданном в аренду, хозяйственное ведение, оперативное или доверительное управление, или на земельных участках, расположенных в границах городского округа, государственная собственность на которые не разграничена и которыми органы местного самоуправления города Дербента, наделенные соответствующими полномочиями, вправе распоряжаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности города Дербента);

4.2. пополнение бюджета города Дербента за счет установки и эксплуатации рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Дербента, а также на земельных участках, расположенных в границах городского округа, государственная собственность на которые не разграничена;

4.3. развитие визуальной информации и улучшение внешнего облика города Дербента;

4.4. создание равных условий и возможностей для установки и эксплуатации рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Дербента, а также на земельных участках, расположенных в границах городского округа, государственная собственность на которые не разграничена;

4.5. оптимизация установки и эксплуатации рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Дербента, а также на земельных участках, расположенных в границах городского округа, государственная

собственность на которые не разграничена, повышение уровня дизайнерских и конструктивных решений, степени надежности рекламных конструкций.

4.6. Основными принципами проведения Конкурса являются единство требований для всех участников, открытость и доступность информации о проведении Конкурса, гласность и состязательность при проведении Конкурса.

4.7. Предметом Конкурса является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Дербента, а также на земельных участках, расположенных в границах городского округа, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

5. Конкурс проводится в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Дербента, утвержденной постановлением Администрации ГО «город Дербент» от 30.10.2024 г. № 482.

6. **Предмет конкурса** - лоты № 1-35: на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «город Дербент» по следующим адресам:

Номер лота	Стоимость за 1 год, рублей	Адрес рекламного места	Тип рекламной конструкции	Размер конструкции (м.)	Площадь стороны (кв. м.)	Кол-во сторон	Площадь информационного поля
ЛОТ №-1	12 096	Ул. Х. Тагиева 101	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-2	12 096	Ул. Х. Тагиева (район Дворца спорта)	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-3	12 096	Ул. Х. Тагиева (напротив заправочной станции ASKO)	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-4	12 096	Ул. Х. Тагиева (напротив оптового магазина Маркет)	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-5	10 080	Ул. Красная Заря 71	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-6	10 080	Ул. Шеболдаева возле д. 28	Светодиодный экран, закрепленный на	4x3	12	1	12

			опоре, с фундаментом из бетона				
ЛОТ №-7	10 080	Ул. Шеболдаева 29	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-8	10 080	Ул. Шеболдаева 45	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-9	10 080	Ул. Шеболдаева 31А/1	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-10	10 080	Ул. Шеболдаева 62 В	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-11	10 080	Ул. Шеболдаева 57	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-12	10 080	Ул. Шеболдаева 61	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-13	6048	Пр. Агасиева 13 Г	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	2x3	6	1	6
ЛОТ №-14	6048	Пр. Агасиева 10 Е	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	2x3	6	1	6
ЛОТ №-15	18 144	Ул. Н. Гоголя 1 И	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	6x3	18	1	18
ЛОТ №-16	12 096	Ул. Сальмана 93	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-17	10 080	Ул. Махачкалинская 7	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12

ЛОТ №-18	10 080	Ул. Махачкалинская 1 А	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-19	10 080	Ул. Строительная 3/1	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-20	10 080	Ул. Строительная (напротив Республиканского многопрофильного колледжа)	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-21	10 080	Ул. Строительная 3/2 А	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-22	10 080	Ул. Строительная 3 В	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-23	10 080	Ул. Строительная 3 В и 6	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-24	10 080	Ул. Строительная (напротив бастиона северной крепостной стены)	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-25	10 080	Ул. Строительная между домами 6 и 4 ж	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-26	10 080	Ул. Строительная напротив дома 4Ж	Светодиодный экран, закрепленный на опоре, с фундаментом из бетона	4x3	12	1	12
ЛОТ №-27	5760	Обход г. Дербент (новый мост) северная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-28	5760	Обход г. Дербент (новый мост) северная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из	4x3	12	1	12

			бетона с подсветом.				
ЛОТ №-29	5760	Обход г. Дербент (новый мост) северная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-30	5760	Обход г. Дербент (новый мост) северная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-31	5760	Обход г. Дербент (новый мост) южная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-32	5760	Обход г. Дербент (новый мост) южная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-33	5760	Обход г. Дербент (новый мост) южная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-34	5760	Обход г. Дербент (новый мост) южная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12
ЛОТ №-35	5760	Обход г. Дербент (новый мост) южная сторона дороги	Рама обитая листами стали или фанеры, закрепленная на опоре, с фундаментом из бетона с подсветом.	4x3	12	1	12

7. Размер, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления.

- размер задатка составляет 30% от стоимости каждого соответствующего лота за 1 год;
- сроки внесения задатка – не позднее даты представления заявки в конкурсную комиссию путем перечисления;
- реквизиты для внесения задатка для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «город Дербент»:

Полное наименование учреждения	Администрация городского округа «город Дербент»
Должность, ФИО руководителя	Глава ГО «город Дербент» Кулиев Ахмед Абдусейнович
Индекс, почтовый и юридический адрес	Адрес: 368600, РД, г. Дербент, пл. Свободы, д.2
ИНН	0542009356
КПП	054201001
ОГРН	1020502003356 от 15.05.2006
Расчетный счет	03232643827100000300
Един.казнач. счет	40102810945370000069
Получатель	УФК по Республике Дагестан (Администрация городского округа «город Дербент» л/с 05033919260)
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Дагестан г. Махачкала
БИК	018209001
Лицевой счет	05033919260
ОКТМО	82710000
КБК	00000000000000000510

8. Перечень документов, необходимых для участия в конкурсе, и требования к их оформлению.

8.1. Для участия в Конкурсе претендент представляет в конкурсную комиссию в установленный в извещении о проведении конкурса срок:

8.1.1. Заявку на участие в Конкурсе по форме, установленной в приложении № 1 настоящего извещения;

8.1.2. Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в Конкурсе, подписанную претендентом, либо уполномоченным представителем претендента;

8.1.3. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявку на участие в Конкурсе;

8.1.4. Копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (физического лица в качестве индивидуального предпринимателя);

8.1.5. Копию учредительных документов (для юридического лица), выписка из паспорта - 2 и 3 страницы, а также страницу с отметкой о регистрации по месту жительства (для индивидуальных предпринимателей);

8.1.6. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 1 месяц до даты размещения организатором открытого Конкурса на официальном сайте извещения о проведении Конкурса;

8.1.7. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей),

полученную не ранее чем за 1 месяц до даты размещения организатором открытого Конкурса на официальном сайте извещения о проведении Конкурса;

8.1.8. Сведения о не проведении ликвидации участника открытого Конкурса - юридического лица, отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом участника открытого конкурса - юридического лица или индивидуального предпринимателя и об открытии конкурсного производства;

8.1.9. Справку об отсутствии у участника Конкурса задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за последний заверченный отчетный период;

8.1.10. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на Конкурсе права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

8.2. Претендент вправе подать в отношении каждого лота одну заявку. Заявка подается на каждый лот отдельно.

8.3. Для участия в Конкурсе претендент вносит задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении Конкурса. В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту.

8.4. Претендент несет ответственность за достоверность предоставленных сведений и документов.

8.5. Заявка представляется в письменной форме в запечатанном конверте с описью документов в сроки и по адресу, указанные организатором Конкурса в извещении о проведении Конкурса.

8.6. На конверте указывается наименование Конкурса и лота, на участие в котором подается указанная заявка, а также наименование претендента, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика.

8.7. Все листы заявки, все листы тома заявки должны быть на русском языке, прошиты и пронумерованы, скреплены печатью (при ее наличии) и подписаны претендентом или уполномоченным лицом претендента.

8.8. Заявки, представленные после окончания установленного времени и даты, не рассматриваются.

8.9. Поступившие заявки регистрируются секретарем комиссии в журнале регистрации заявок по форме согласно приложению №2 к настоящему Извещению с указанием даты и времени ее получения, а также порядковый номер, присвоенный при регистрации. Отметка о приеме заявки ставится на сопроводительном письме претендента.

8.10. Претендент имеет право отозвать принятую конкурсной комиссией заявку до окончания срока приема заявок, в письменной форме уведомив об этом организатора Конкурса. Организатор Конкурса обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 5 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту в порядке, установленном для участников Конкурса.

9. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе

9.1. Публично в день, во время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса, комиссией вскрываются конверты с заявками.

9.2. Срок заседания комиссии при процедуре вскрытия конвертов с заявками не может превышать 5 (пять) рабочих дней.

9.3. Претенденты, подавшие заявки, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками.

9.4. Наименование претендента и входящие в состав заявки документы объявляются при вскрытии конвертов с заявками и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками.

9.5. При проведении процедуры возможно ведение аудиозаписи.

9.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками должен содержать следующие сведения:

- о месте, дате, времени вскрытия конвертов с заявками;
- о составе комиссии, присутствующей при вскрытии конвертов с заявками;
- о ведении аудиозаписи;
- наименование (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для индивидуальных предпринимателей) претендентов;
- сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- юридический и почтовый адрес юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя;
- описание документов, вложенных в конверт с заявкой.

9.7. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе оформляется в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за окончанием заседания комиссии, и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

9.8. Копия указанного протокола размещается на официальном сайте организатора Конкурса в сети «Интернет» по адресу: www.derbent.ru и на сайте <https://torgi.gov.ru> в течение 2 (двух) рабочих дней с даты его подписания.

10. Порядок допуска к участию в конкурсе, требования к участникам конкурса

10.1. Публично в день, во время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса, комиссией рассматриваются поступившие заявки на соответствие претендента, подавшего такую заявку, требованиям, установленным конкурсной документацией.

10.2. Срок заседания комиссии при процедуре рассмотрения поступивших заявок не может превышать 5 (пять) рабочих дней.

10.3. При проведении процедуры возможно ведение аудиозаписи.

10.4. По результатам рассмотрения заявок комиссией принимается решение:

– о допуске претендента к участию в Конкурсе и о признании его участником Конкурса;

– об отказе в допуске претендента к участию в Конкурсе.

10.5. Протокол рассмотрения заявок должен содержать следующие сведения:

- о месте, дате, времени рассмотрения заявок;
- о составе комиссии, присутствующей при вскрытии конвертов;
- о ведении аудиозаписи;
- наименование (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для индивидуальных предпринимателей) претендентов;
- сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- юридический и почтовый адрес юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя;
- о решении комиссии о допуске претендента к участию в Конкурсе или об отказе в допуске претенденту к участию в Конкурсе с обоснованием такого решения и указанием причин отказа в допуске к участию в Конкурсе.

10.6. Протокол рассмотрения заявок оформляется в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания заседания комиссии, и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

10.7. Копия указанного протокола размещается на официальном сайте организатора Конкурса в сети «Интернет» по адресу: www.derbent.ru и на сайте <https://torgi.gov.ru> в течение 2 (двух) рабочих дней с даты его подписания.

10.8. Претенденты допускаются к участию в Конкурсе при соблюдении следующих условий:

– претенденты на участие в Конкурсе - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

– у претендентов на участие в Конкурсе должно отсутствовать применение административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

– у претендентов на участие в Конкурсе должна отсутствовать задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период.

– у претендентов на участие в Конкурсе должна отсутствовать задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенным ранее;

– заявка подана лицом, в отношении которого отсутствуют ограничения в участии в Конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

– предоставлен полный пакет документов в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении Конкурса;

– заявка подана лицом, уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении Конкурса.

10.9. Претендент не допускается комиссией к участию в Конкурсе в случае, если претендент не соответствует хотя бы одному из требований, указанных в конкурсной документации.

10.10. Организатор Конкурса обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в Конкурсе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

11. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе

11.1. Публично в день, во время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса, комиссией проводится оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе требованиям, установленным конкурсной документацией.

11.2. Срок заседания комиссии при процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в открытом Конкурсе не может превышать 5 (пять) рабочих дней.

11.3. При проведении процедуры возможно ведение аудиозаписи.

11.4. Комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок в соответствии со шкалой для оценки критериев, установленной в Приложении №3 к настоящему Извещению.

11.5. Каждой заявке присваивается порядковый номер в порядке уменьшения ее оценки. Заявке, получившей высшую оценку, присваивается первый номер.

11.6. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

11.7. В случае, если заявкам нескольких участников Конкурса присвоен первый номер, победителем Конкурса признается тот участник Конкурса, заявка которого была представлена в конкурсную комиссию раньше.

11.8. Протокол оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса должен содержать следующие сведения:

- о месте, дате, времени оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса;
- наименование (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для индивидуальных предпринимателей) участников Конкурса;
- сведения об идентификационном номере налогоплательщика;
- юридический и почтовый адрес юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя;
- о количестве баллов, набранных соответствующими участниками конкурса, а также о порядковых номерах, присвоенных этим участникам открытого Конкурса;
- о подведении итогов открытого Конкурса и о решении об определении победителя, принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок.

11.9. Протокол оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса оформляется в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания заседания комиссии, и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

11.10. Копия протокола оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса размещается на официальном сайте организатора Конкурса в сети «Интернет» по адресу: www.derbent.ru и на сайте <https://torgi.gov.ru> организатором Конкурса в течение 2 (двух) рабочих дней с даты его подписания.

11.11. Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

- на участие в Конкурсе не было подано ни одной заявки;
- по результатам рассмотрения заявок все заявки были признаны несоответствующими требованиям конкурсной документации;
- только одна заявка была признана соответствующей требованиям конкурсной документации.

11.12. В случае если Конкурс признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной такой заявки или по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе все такие заявки были признаны несоответствующими требованиям конкурсной документации, организатор Конкурса вправе принять решение о повторном проведении Конкурса или об отмене Конкурса.

11.13. В случае если этот Конкурс был признан несостоявшимся в связи с тем, что только одна заявка на участие в этом Конкурсе была признана соответствующей требованиям конкурсной документации, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником Конкурса.

11.14. Протокол оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса является основанием для заключения с победителем Конкурса договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

11.15. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит заключению в срок не позднее 20 дней со дня подписания протокола оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса.

11.16. Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит перечислению в полном объеме (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение 7 рабочих дней после оформления результатов Конкурса на счет для перечисления платы за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанный в извещении о проведении Конкурса.

11.17. Организатор Конкурса в течение 3 рабочих дней со дня оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции передает победителю Конкурса проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

11.18. Победитель Конкурса должен подписать и заверить печатью указанный проект договора и вернуть его организатору Конкурса в срок не позднее установленного в извещении о проведении Конкурса срока заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

11.19. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения Конкурса участникам Конкурса, не ставшим победителями Конкурса, возвращаются внесенные задатки по соответствующим лотам.

11.20. Победителю Конкурса по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

11.21. Победитель Конкурса в случае уклонения от подписания протокола оценки, сопоставления заявок и подведения итогов Конкурса, либо в дальнейшем от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции утрачивает внесенный задаток.

11.22. Победитель Конкурса, оплативший право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, вправе приступить к монтажу рекламной конструкции после оформления в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

12. Условия и сроки заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

12.1. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подлежит заключению в срок не позднее 20 дней со дня подписания протокола оценки, сопоставления заявок и подведения итогов открытого конкурса.

13. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключаемого по результатам конкурса установлен в приложении №4 настоящего извещения.

14. Дата, время начала и окончания приема заявок на участие в Конкурсе: Заявки на участие в Конкурсе принимаются с 09 час. 00 мин. по московскому времени «01» ноября 2024 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени «02» декабря 2024 г., по адресу организатора конкурса, 1-й эт., кабинет №115.

15. Дата, время и место проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе: в 10 час. 00 мин. по московскому времени «03» декабря 2024 г. по адресу организатора конкурса, 2-й эт., зал заседаний.

16. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в Конкурсе: в 10 час. 00 мин. по московскому времени «05» декабря 2024 г. по адресу организатора конкурса, 2-й эт., зал заседаний.

17. Дата, время и место проведения оценки, сопоставления заявок на участие в Конкурсе и подведения итогов Конкурса: в 10 час. 00 мин. по московскому времени «10» декабря 2024 г. по адресу организатора конкурса, 2-й эт., зал заседаний.

18. Извещение о проведении Конкурса должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент» в сети «Интернет» по адресу: www.derbent.ru и на сайте <https://torgi.gov.ru> не менее чем за 30 дней до даты проведения Конкурса.

19. Иные положения

19.1. Организатор Конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, конкурсную документацию не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты проведения Конкурса. Изменение предмета Конкурса не допускается.

19.2. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, конкурсную документацию организатор Конкурса размещает соответствующие изменения на официальном сайте и уведомляет о принятых изменениях письменно, заказным письмом участников Конкурса, чьи заявки были приняты до их внесения. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня опубликования и (или) размещения изменений, внесенных в извещение о проведении Конкурса, конкурсную документацию, до даты проведения Конкурса этот срок составлял не менее чем 20 (двадцать) дней.

19.3. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

19.4. Порядок предоставления конкурсной документации: после опубликования на официальном сайте организатора конкурса и на сайте <https://torgi.gov.ru> извещения о проведении открытого конкурса, организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления предоставляет заявителю конкурсную документацию (извещение и приложения к нему). Конкурсная документация выдается заявителю по адресу организатора конкурса в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (перерыв с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин.), а также размещается на официальном сайте организатора конкурса.

19.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим извещением, руководствоваться действующим законодательством.

19.6. В случае противоречия положений настоящего извещения действующему законодательству, применяются положения действующего законодательства.

**Приложение № 1
к извещению о проведении открытого
конкурса: форма заявки.**

В Администрацию городского округа
«город Дербент»

ЗАЯВКА

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа «город Дербент»
(далее - конкурс)

ЛОТ№ _____

Изучив условия и порядок проведения открытого конкурса

(полное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя)

ИНН _____ ОГРН _____

Действующий(щее) на основании устава, свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, иное

(указать вид документа)

Зарегистрированного _____

(кем и когда зарегистрированы юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

Документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица, индивидуального предпринимателя:

(наименование и реквизиты документа)

выдан _____ 20 _____ г., _____

(когда и кем выдан)

Место нахождения: _____

(юридический и почтовый адрес юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя)

В лице _____

(должность, представитель, Ф.И.О. полностью)

дата

и место рождения _____

паспорт серии _____ № _____ код подразделения _____

(иной документ, удостоверяющий личность)

выдан « _____ » _____ 20 _____ г.

(когда и кем выдан)

адрес проживания: _____

(адрес места постоянного проживания с индексом)

Контактные телефоны: _____

действующий от имени юридического лица, индивидуального предпринимателя:

без доверенности, на основании доверенности _____

(наименование и реквизиты доверенности)

в соответствии с условиями и порядком проведения открытого конкурса извещаю о своем желании участвовать в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа «город Дербент», включенным в состав лота № _____, в соответствии с извещением о проведении конкурса, размещенном на официальном сайте организатора конкурса в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.derbent.ru и на сайте <https://torgi.gov.ru> подтверждаю соблюдение установленных условий, предусмотренных порядком проведения конкурса, а также свое соответствие требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Достоверность представленных сведений, документов подтверждаю.

_____ (наименование участника конкурса) (подпись и расшифровка подписи)

М.П. дата _____

**Приложение №2
к извещению о проведении открытого конкурса**

**Журнал регистрации заявок
на участие в конкурсе**

п/п №	Дата	Время	Заявитель	Подпись заявителя о вручении заявки на участие в конкурсе	Примечания

Приложение №3
к извещению о проведении открытого конкурса

Критерии оценки заявок:

Оценочная таблица

№ п/п	Наименование критерия	Определение количества баллов
1	2	3
1. Полнота и достоверность сведений об организации (индивидуальном предпринимателе), содержащихся в представленных документах		
1.1	Определение рекламной деятельности в ОКВЭД свидетельства о государственной регистрации как одного из основных видов деятельности	Есть – 5 баллов Нет – 0 баллов
1.2	Опыт рекламной деятельности участника конкурса	Есть – 5 баллов Нет – 0 баллов
2. Доля социальной наружной рекламы, размещаемой безвозмездно		
2.1	5 %	5 баллов
2.2	6 - 10 %	10 баллов
2.3	11 - 15 %	15 баллов
2.4	16 - 20 %	20 баллов
2.5	21 - 40 %	25 баллов
2.6	41 % и выше	30 баллов
3. Благоустройство территории ГО «город Дербент», в том числе территории (в радиусе 10 метров от центральной оси рекламной конструкции), прилегающей к местам рекламных конструкций.		

3.1	Уборка мусора в радиусе 10 метров от центральной оси рекламной конструкции не реже чем раз в месяц	10 баллов
3.2	Покос травы не реже чем раз в месяц в летнее время	10 баллов
3.3	Своевременная покраска рекламной конструкции не менее 1 раза в год	10 баллов
3.4	Спил поломанных веток, деревьев возле конструкции	10 баллов
3.5	Высадка газонной смеси и оборудование клумбы, если этого требует территориальное размещение	10 баллов
4. Участие в праздничном оформлении территории ГО «город Дербент»		
4.1	Выполнение комплекса услуг в функционировании системы праздничного оформления территории ГО «город Дербент» на весь период действия договора на установку и эксплуатацию конструкции	10 баллов
Итоговое максимальное количество баллов		100

Приложение №4
к извещению о проведении открытого конкурса

Договор № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г. Дербент

« _____ » _____ Г.

Администрация городского округа «город Дербент» в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Владелец рекламной конструкции», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Администрация предоставляет Владельцу рекламной конструкции место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на принадлежащем Администрации земельном участке по адресу _____.
- 1.2 Администрация владеет земельным участком на праве собственности.
- 1.3 Характеристика рекламной конструкции:
 - тип конструкции – _____;
 - размер рекламной конструкции (длина, ширина) – __ на __ м;
 - площадь информационных полей рекламной конструкции (в кв. м) - ____;
 - количество сторон рекламной конструкции – __.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Администрация обязуется:

- 2.1.1 предоставить Владельцу рекламной конструкции место для установки и эксплуатации рекламной конструкции, указанной в п.1.3 Договора, согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной Постановлением Администрации от 30 октября 2024 года № 482;
- 2.1.2 на время действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция;
- 2.1.3 в случае наличия на земельном участке иных конструкций и сооружений на момент заключения Договора, Администрация осуществляет демонтаж соответствующей конструкции или сооружения и передает свободное место.

2.2 Администрация имеет право осуществлять контроль за использованием места установки и эксплуатации рекламной конструкции в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления и условиями настоящего Договора.

2.3 Владелец рекламной конструкции обязан:

- 2.3.1 обеспечить безвозмездное размещение социальной рекламы в объеме _____ % от общего срока установки и эксплуатации рекламной конструкции,
- 2.3.2 обеспечить уборку мусора в радиусе 10 метров от центральной оси рекламной конструкции не реже чем раз в месяц, покос травы не реже чем раз в месяц в летнее время;
- 2.3.3 обеспечить своевременную покраску рекламной конструкции не менее 1 раза в год, спил поломанных веток, деревьев возле конструкции, высадку газонной смеси и оборудование клумбы, если этого требует территориальное размещение;
- 2.3.4 выполнить комплекс услуг по праздничному оформлению территории ГО «город Дербент» на весь период действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- 2.3.5 установить рекламную конструкцию на предоставленном Администрацией месте;
- 2.3.6 обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции;
- 2.3.7 демонтировать рекламную конструкцию в течение 7 дней после истечения срока действия или расторжения настоящего Договора за свой счет.
- 2.3.8 не эксплуатировать рекламную конструкцию без рекламного изображения.

- 2.3.9 в сроки, установленные разделе 3 настоящего Договора, вносить плату за использование места для установки и эксплуатации рекламной конструкции;
- 2.3.10 соблюдать Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций, утвержденные Решением Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 18.04.2023 г. № 40-4.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1 Размер оплаты по настоящему Договору рассчитан в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2016 г. № 38-ФЗ «О рекламе» и Порядком расчета размера оплаты за размещение средств наружной рекламы и информации на территории городского округа «город Дербент», утвержденным решением Собрании депутатов ГО «город Дербент» от 28.12.2016 г. № 32-5.
- 3.2 Оплата по Договору производится Владельцем рекламной конструкции в виде предоплаты в полном объеме за год в размере _____ (_____) рублей __ копеек.
- 3.3 Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа на счет Администрации.
- 3.4 Размер оплаты по настоящему Договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в связи с установлением нормативными правовыми актами ГО «город Дербент» иных расценок за предоставление права на размещение рекламной конструкции.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1 За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 4.2 При непоступлении оплаты по настоящему Договору в полном объеме, Владелец рекламной конструкции уплачивает по требованию Администрации неустойку в размере 1% от суммы непоступившей оплаты за каждый день просрочки.
- 4.3 Уплата штрафных санкций и неустойки (пени), установленных настоящим Договором, не освобождает Владельца рекламной конструкции от выполнения возложенных на него обязательств или устранения нарушений.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 5.1 Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

- 5.2 Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.
- 5.3 Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно любой из сторон в случае нарушения одной из сторон договорных обязательств с обязательным письменным уведомлением других сторон о расторжении не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.
- 5.4 Невозможность реализации Владельцем рекламной конструкции права на размещение рекламных конструкций по независящим от сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

6. ФОРС-МАЖОР

- 6.1 В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть известны заранее и которые нельзя было предвидеть или предупредить их последствия (стихийные бедствия, военные действия, изменения законодательства и т.п.), Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя по Договору обязательств в части конкретных нарушений обязательств, вызванных наступлением обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.2 При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.
- 6.3 В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 6.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.
- 6.4 Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 6.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 1 месяца, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 7.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.
- 7.2 Споры и разногласия, не урегулированные в результате переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1 Настоящий Договор заключен сроком на 5 лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.
- 8.2 Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 8.3 Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.
- 8.4 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Администрация городского округа «город Дербент»:	Владелец рекламной конструкции:
---	--

Место нахождения: 368600,
Республика Дагестан,
площадь Свободы, 2

Место нахождения:

ИНН 0542032676
КПП 054201001

ИНН/КПП

Банковские реквизиты:

Банковские реквизиты:

Р/сч _____

Р/сч _____

в _____

в _____

К/сч _____

К/сч _____

БИК _____

БИК _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Администрация:

Владелец рекламной конструкции:

_____/_____
(Ф.И.О.) (подпись)

_____/_____
(Ф.И.О.) (подпись)