



# РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«18 » сентябрь 2023 г.

№ 518

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа «город Дербент», в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного на земельном участке, аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со ст. 2 и ст. 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 49 и главой 7.1. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 235, 239.2., 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Дербент», администрация городского округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном законом порядке аварийным и подлежащим сносу) земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению, и расположенные на них объекты недвижимого имущества – многоквартирные дома, с расположенными в них жилыми помещениями, указанные в Приложении № 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»:

2.1. Осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия для муниципальных нужд земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению и объектов недвижимого имущества, указанных в Приложении № 2 к настоящему постановлению.

2.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД по Республике Дагестан.

3. МБУ «Управление по жилищным вопросам»:

3.1. В течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в заявлении об учете прав на недвижимость, а в случае отсутствия таковых по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объекта недвижимости, указанного Приложении № 2 к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты), либо вручением копии настоящего постановления нарочно с подписью получателя в реестре о вручении.

4. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Абаева М.А.

Глава

Р.С. Пирмагомедов

