

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Администрации  
муниципального образования «городской  
округ «город Дербент»  
№ 27р от 21.03.2023

**Извещение  
о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества городского округа «город Дербент»**

1. Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент» проводит торги на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества:

**Лот №1 - нежилое здание, с кадастровым номером 05:42:000062:2144, расположенное по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гейдара Алиева, 17, корпус л.**

Форма проведения торгов: электронный аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества (размер ежемесячной арендной платы): 250 000,00 руб. (двести пятьдесят тысяч рублей ноль копеек) (без НДС).

Размер задатка: 20% - 50 000 руб. 00 коп (пятьдесят тысяч рублей ноль копеек).

Шаг аукциона: 5% - 12 500 руб. 00 коп. (двенадцать тысяч пятьсот рублей ноль копеек).

Срок действия договора аренды: 25 лет.

Назначение имущества: здание общественного питания.

Состояние отделки: отличное

Обеспеченность связью и коммунальными услугами: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение

**2. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:** здание общественного питания

**3. Срок действия договора аренды:** с даты принятия Арендатором имущества по акту приема-передачи сроком на 25 лет.

**4. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе:** извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещаются на официальных сайтах торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке <https://www.sberbank-ast.ru>. С извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе можно ознакомиться на официальных сайтах торгов и на электронной площадке с даты размещения извещения о проведении аукциона до даты окончания приема заявок.

