|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ № 1к Концессионному соглашению в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в собственности городского округа «город Дербент» |

ОПИСАНИЕ

объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру при подписании Соглашения

а)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта** | **Дата выпуска (постройки), год** | **Адрес объекта** | **Площадь, кв. м.** | **Кадастровый номер** | **Свидетельство о государственной регистрации права** | **Техничес-кое состояние** | **Первона-чальная стоимость****руб.** | **Остаточная стоимость****руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Здание котельной «Промбаза» | 2021 | г. Дербент, ул. Гасанова, 7г | 125,4 | 05:42:000019:2394 | 05:42:000019:2394-05/188/2021-2 | хорошее | 19 153 933,33 | 15 216 735,95 |
|  | Здание котельной «ЦТП» | 2021 | г. Дербент, ул. 345- ДСД | 125,4 | 05:42:000014:3356 | 05:42:000014:3356-05/188/2021-6 | хорошее | 24 592 023,35 | 19 536 996,42 |
|  | Здание котельной «Интернат-2» | 2021 | г. Дербент, ул. Приморская,2 | 93,5 | 05:42:000007:2719 | 05:42:000007:2719-05/188-2021-6 | хорошее | 6 367 943,00 | 6 049 545,85 |
|  | Здание котельной «ПМК-1» | 2021 | г. Дербент,ул. С. Габиева, 20б | 125,4 | 05:42:000049:2684 | 05:42:000049:2684-05/188/2021-6 | хорошее | 19 153 933,33 | 15 216 735,95 |
|  | Здание котельной «МКР II» | 2021 | г. Дербент, пр-кт Агасиева | 124,5 | 05:42:000014:3357 | 05:42:000014:3357-05/188/2021-6 | хорошее | 19 153 933,33 | 15 216 735,95 |
|  | Здание котельной «Универмаг» | 2021 | г. Дербент, ул. Горького, 43б | 92,4 | 05:42:000036:1647 | 05:42:000036:1647-05/188/2021-6 | хорошее | 33 768 301,00 | 33 017 894,32 |
|  | Здание котельной «УОС» | 2021 | г. Дербент, ул. Эмиргамза-ева, 44а | 38,4 | 05:42:000035:989 | 05:42:000035:989-05/188/2021-6 | хорошее | 20 782 500,00 | 18 357 875,00 |
|  | Здание котельной с/з «Ленинский» | 2021 | г. Дербент, ул. Гоголя, 22б | 43,2 | 05:42:000018:2106 | 05:42:000018:2106-05/188/2021-6 | хорошее | 21 580 000,00 | 19 062 333,38 |
|  | Здание котельной «Заготзерно» | 2021 | г. Дербент, ул. Кобякова, 88б | 24 | 05:42:000054:703 | 05:42:000054:703-05/188/2021-6 | хорошее | 14 425 000,00 | 12 862 291,71 |
|  | Здание котельной «Кобякова» | 2024 | г. Дербент, ул. Кобякова,8б | **-** | **-** | объект незавершенного строительства. Будет сдан до 01.11.2024 г. |  |  |  |
|  | Здание котельной «Совесткая» | 2024 | г. Дербент, ул. Советская, 14а | - | - | объект незавершенного строительства. Будет сдан до 01.11.2024 г. |  |  |  |
|  | Административ-ное здание | 1974 | г. Дербент, ул. Гасанова, 7г | 1441,5 | - | - | - | - | - |
|  | Слесарная мастерская | 1974 | г. Дербент,ул. С. Габиева, 20б | 360 | - | - | - | - | - |

б)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Адрес объекта**  | **Модель** | **Характерис-тика/ мощность** | **Кол-во, шт.** | **Остаточная стоимость, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | **Котельная «УОС»** | **г. Дербент, ул. Эмиргамзаева, 44а** |  | **1,72 Мвт.** |  | **18 357 875,00** |
|  | Водогрейный котел  | **-** | Ferolli PrexTherm RSW | 820 кВт | 2 | - |
|  | Газовая горелка  | **-** | Lamborghini  | 1000 кВт | 2 | - |
|  | Теплообменник  | **-** | Теплоотекс -100-А  | 900 кВт  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB СP-G 65-1900/A/BAQE/2,2 |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB СP-G 65-4700/A/BAQE/11 |  | 2 | - |
|  | Насос  | **-** | DAB KVC 45/80 Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB BPH120/250, 40 Т |  | 2 | - |
|  | Насос  | **-** | DAB JЕТ 102М |  | 2 | - |
|  | Контролер управления котельной  | **-** | - |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | **-** | Wester WRV500 |  | 3 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | **-** | Wester WRV300 |  | 2 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | **-** | Wester WRV50 |  | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | **-** | E302Т4ВР 3-380V | 11кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | **-** | 3-380V | 2,2кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | **-** | 3-380V | 1,5кВт | 2 | - |
|  | Фильтр газа  | **-** | 100 ФГ |  | 1 | - |
|  | клапан автоматический  | **-** | САКС 100 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | **-** |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый | **-** |  | 1,5 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с соленым баком  | **-** |  | 1,5 куб.м | 1 | - |
|  | Теплосчетчик (счетчик тепла)  | **-** | СТ 10-100Ду100 |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Здание котельной (в модульном исполнении) | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Расходный материал | **-** |  |  | 2 | - |
|  | Дизель - Генераторная  | **-** | АД -60С Т400-2РПМ11 |  | 1 | - |
|  | Стальная несущая конструкция дымохода фермового типа | **-** |  |  | 1 | - |
|  | дымовые трубы утепленные  | **-** |  | 20м | 2 | - |
|  | узел учета газа в шкафном исполнении | **-** |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная «Приморская-1»** | **г. Дербент,** **ул. С. Габиева, 20б**  |  | **7,5 Мвт** |  | **15 216 735,95** |
|  | Водогрейный котел  |  | WIESBERG STEEL | 2500 кВт | 3 | - |
|  | Газовая горелка  | **-** | BALTUR TBG 360МС (Италия) |  | 3 | - |
|  | Теплообменник  | **-** | Теплоотекс -150-А | 3750 кВт | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур котел теплообменник-тепловые сети  | **-** | DAB JЕТ 132М  |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур теплообменник- тепловые сети  | **-** | DAB KVC 45/120Т  |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB NKP-G -80-160/147/11  |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB СP-G80-5650/А-22  |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | **-** | DAB ВPH 150/340,65Т  |  | 3 | - |
|  | Контролер управления котельной (по расчету) | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | **-** | Wester WRV500 |  | 4 | - |
|  | Частотный преобразователь  | **-** | 3-380V | 11 кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | **-** | 3-380V | 22 кВт | 3 | - |
|  | Фильтр газа  | **-** | 150ФГ |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | **-** | САКС 150 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | **-** |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый  | **-** |  | 3,5 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с солевым баком  | **-** |  | 3,5 куб.м | 1 | - |
|  | теплосчетчик  | **-** | СТ 10-200Ду 200 |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Грязевик  | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | **-** |  |  | 1 | - |
|  | Дымоход фермового типа с утепленными стволами  | **-** |  | 20 м. | 3 | - |
|  | Расходный материал | **-** |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная «Приморская-2»**  | **г. Дербент, ул. Приморская, 2** |  | **3,6 Мвт** |  | **6 049 545,85** |
|  | Водогрейный котел  | - | WIESBERG STEEL  | 1820 кВт | 2 | - |
|  | Газовая горелка  | - | BALTUR TBG 260МС  |  | 2 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс -100-А | 1850 кВт | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G 80-2050/A/4  |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DABGP-G-80-5150/18,5  |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур теплообменник- тепловые сети  | - | DAB KVC 40/80Т  |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB BPH120/360, 80 Т  |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур теплообменник  | - | DAB JЕТ 102М  |  | 2 | - |
|  | Контролер правления котельной (по расчету) | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 3 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 4 кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 18 кВт | 2 | - |
|  | Фильтр газа  | - | 100ФГ |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | - | САКС 100 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый  | - |  | 2,5 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр умягчитель с солевым баком  | - |  | 2,5 куб.м | 1 | - |
|  | Теплосчетчик  | - |  | СТ 10-150Ду150 | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Грязевик  | - |  |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Дымовая труба утепленная  | - |  | 20м | 1 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная С/З «Ленинский»**  | **г. Дербент,****ул. Гоголя, 22б** |  |  | **21 580 000,00** | **19 062 333,38** |
|  | Водогрейный котел  | - | Ferolli PrexTherm RSW | 1060 кВт | 2 | - |
|  | Газовая горелка  | - | Lamborghini | 1200 кВт | 2 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс -100-А | 1100 кВт | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | СP-G 65-1470/A/BAQE/1,5 |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G 65-4700/A/BAQE/11 |  | 2 | - |
|  | Насос  | - | DAB KVC 45/80 Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB BPH120/280, 50 Т |  | 2 | - |
|  | Насос  | - | DAB JЕТ 102М |  | 2 | - |
|  | Контролер управления котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 3 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV300 |  | 2 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV50 |  | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - | E302Т4ВР  | 11кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 2,2кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 1,5кВт | 2 | - |
|  | Фильтр газа  | - | 100 ФГ |  | 1 | - |
|  | клапан автоматический  | - | САКС 100 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый | - |  | 1,5 куб.м. | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с соленым баком  | - |  | 1,5 куб.м. | 1 | - |
|  | Теплосчетчик  | - | СТ 10-100Ду100 |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Здание котельной (в модульном исполнении) | - |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | - |  |  | 1 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 2 | - |
|  | Стальная несущая конструкция дымохода фермового типа | - |  |  |  | - |
|  | дымовые трубы утеплённые  | - |  | 20 м |  | - |
|  | узел учета газа в шкафном исполнении | - |  |  |  | - |
|  | **Котельная «Универмаг»**  | **г. Дербент, ул. Горького, 43б** |  |  |  | **33 017 894,32** |
|  | Водогрейный котел - | - | Ferolli PrexTherm RSW | 2360 кВт | 2 | - |
|  | Газовая горелка  | - | Lamborghini  | 2600 кВт | 2 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс -100-А  | 2500 кВт | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB NKP-G 65 -125/127/A/BAQE/5,5 |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G 65-4700/A/BAQE/11 |  | 3 | - |
|  | Насос  | - | DAB KVC 45/80 Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB BPH120/360, 80 Т |  | 2 | - |
|  | Насос  | - | DAB JЕТ 102М |  | 2 | - |
|  | контролер управления котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 4 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV300 |  | 2 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV50 |  | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - | E302Т4ВР  | 11кВт | 3 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 5,5кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 2,2кВт | 2 | - |
|  | Фильтр газа  | - | 150 ФГ |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | - | САКС 150 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый  | - |  | 2,5 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с соленым баком  | - |  | 2 куб.м | 1 | - |
|  | Теплосчетчик (счетчик тепла)  | - | СТ10-200Ду200 |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Здание котельной (в модульном исполнении) | - |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | - |  |  | 1 | - |
|  | Дымоход фермового типа с утепленными стволами  | - |  | 20 м | 2 | - |
|  | **Котельная «ЦТП»**  | **г. Дербент, ул. 345- ДСД** |  | **11,85 Мвт** |  | **19 536 996,42** |
|  | Водогрейный котел  | - | WIESBERG STEEL  | 3950 кВт | 3 | - |
|  | Газовая горелка  | - | BALTUR BGN510МС |  | 3 | - |
|  | Теплообменник Теплоотекс | - |  | 150-А/5,5 МВт | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур котел-теплообменник  | - | DAB JЕТ 200М |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур теплообменник- тепловые сети  | - | DAB KVC 60/120Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB GP-G 100-2350/A/7,5 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G80-5650/А-22 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB ВPH 150/340,65Т |  | 3 | - |
|  | Контролер управления котельной (по расчету) | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 6 | - |
|  | Частотный преобразователь 3,380V | - |  | 7,5 кВт | 3 | - |
|  | Частотный преобразователь 3,380V | - |  | 22 кВт | 3 | - |
|  | Фильтр газа  | - | 150 ФГ |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Грязевик  | - |  |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | - | САКС 150 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый | - |  | 5,0 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с солевым баком  | - |  | 5,0 куб.м | 1 | - |
|  | Теплосчетчик  | - | СТ 10-200Ду200 |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Дымоход фермового типа с утепленными стволами  | - |  | 25м | 3 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная «МКР-II»**  | **г. Дербент,****пр. Агасиева** |  | **7,5 Мвт** |  | **15 216 735,95** |
|  | Водогрейный котел  | - | WIESBERG STEEL  | 2500 кВт | 3 | - |
|  | Газовая горелка  | - | BALTUR TBG 360МС  |  | 3 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс | 150-А/3750 кВт | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур котел-теплообменник  | - | DAB JЕТ 132М  |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур теплообменник- тепловые сети  | - | DAB KVC 45/120Т  |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB NKP-G 80 -160/147/11 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G80-5650/А-22 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB ВPH 150/340,65Т |  | 3 | - |
|  | Контролер управления котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 4 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 11кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 22кВт | 3 | - |
|  | Фильтр газа 150ФГ | - |  |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | - | САКС 150 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый  | - |  | 3,5 куб.м | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с солевым баком  | - |  |  | 1 | - |
|  | Теплосчетчик  | - | СТ 10-200Ду200 |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | - |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Грязевик Ф250 | - |  |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Дымоход фермового типа с утепленными стволами  | - |  | 20м | 3 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная «Заготзерно»** | **г. Дербент,** **ул. Кобякова, 88б** |  | **0,54 Мвт** |  | **12 862 291,71** |
|  | Водогрейный котел  | - | Ferolli PrexTherm RSW | 240 кВт | 2 | - |
|  | Газовая горелка  | - | Lamborghini | 300 кВт | 2 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс -50-А  | 250 кВт | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP 50/2200 Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP 40/4700 Т |  | 2 | - |
|  | Насос  | - | DAB KVC 45/50 Т |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB А56/180Т |  | 2 | - |
|  | Насос  | - | DAB JЕТ 62М |  | 2 | - |
|  | Контролер управления котельной (по расчету) | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 2 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV200 |  | 2 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV50 |  | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 4кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь | - |  | 2,2кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 1,5кВт | 2 | - |
|  | Фильтр газа 50ФГ | - |  |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический САКС 50 | - |  |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый Ф50 | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан Ф50 | - |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа (по расчету) | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый (1,0мЗ) | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр умягчитель с солевым баком (1,0мЗ)рабочий резервный | - |  |  | 1 | - |
|  | Теплосчетчик (счетчик тепла) СТ 10-65Ду65 | - |  |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Здание котельной (в модульном исполнении) | - |  |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | - |  |  | 1 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 2 | - |
|  | Дизель - генераторная АД-40 С-Т400-2РМ11 | - |  |  | 1 | - |
|  | Стальная несущая конструкция дымохода фермового типа | - |  |  | 1 | - |
|  | дымовые трубы утепленные Ф250 (на два котла) Н=20 м | - |  |  | 2 | - |
|  | узел учета газа в шкафном исполнении | - |  |  | 1 | - |
|  | **Котельная «Промбаза»** | **г. Дербент,****ул. Гасанова, 7г** |  |  |  | **15 216 735,95** |
|  | Водогрейный котел  | - | WIESBERG STEEL | 2500 кВт | 3 | - |
|  | Газовая горелка  | - | BALTUR TBG 360МС  |  | 3 | - |
|  | Теплообменник  | - | Теплоотекс-150-А | 3750 кВт | 2 | - |
|  | Насос подпиточный контур котел  | - | DAB JЕТ- 132М |  | 2 | - |
|  | Насос подпиточный  | - | DAB KVC 45/120Т  |  | 2 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB NKP-G 80 -160/147/11 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB СP-G80-5650/А-22 |  | 3 | - |
|  | Насос циркуляционный  | - | DAB ВPH 150/340,65Т |  | 3 | - |
|  | Контролер управления котельной  | - |  |  | 1 | - |
|  | Мембранный бак для отопления  | - | Wester WRV500 |  | 4 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 11кВт | 2 | - |
|  | Частотный преобразователь  | - |  | 22кВт | 3 | - |
|  | Фильтр газа 150ФГ | - |  |  | 1 | - |
|  | Клапан автоматический  | - | САКС 150 |  | 1 | - |
|  | Шаровый кран газовый  | - |  |  | 2 | - |
|  | Термозапорный клапан  | - |  |  | 1 | - |
|  | Фильтр дисковый () | - |  | 3,5мЗ | 1 | - |
|  | Фильтр смягчитель с солевым баком  | - |  | 3,5мЗ | 1 | - |
|  | Теплосчетчик  | - | СТ 10-200Ду200 |  | 1 | - |
|  | Щит силовой с автоматикой котельной | - |  |  | 1 | - |
|  | Комплекс измерения газа  | - |  |  | 1 | - |
|  | Грязевик  | - |  |  | 1 | - |
|  | Системы пожарного оповещения (ОПС) | - |  |  | 1 | - |
|  | Дымоход фермевого типа с утепленными стволами  | - |  | 20м | 3 | - |
|  | Расходный материал | - |  |  | 1 | - |

в) Тепловые сети

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Адрес месторасположения** | **Протяженность, м** | **Диаметр трубы, мм** | **Балансовая стоимость, руб.** | **Кадастровый номер** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | г. Дербент, ул. Х.Тагиева, С.Габиева, М.Далгата | 2670 |  | 20 756 223,03 | 05:42:000007:2636 |
| 538 | 159 |
| 354 | 219 |
| 1432 |  108-114 |
| 346 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. С. Габиева | 150 | 159 | 1 173 153,69 | 05:42:000049:2580 |
|  | г. Дербент, ул. Гагарина | 1527 |  | 7 385 717,12 | 05:42:000061:433 |
| 390 | 108 |
| 300 | 76 |
| 405 | 57 |
| 432 | 159 |
|  | г. Дербент, ул. Свердлова | 430 |  | 2 079 802,46 | 05:42:000000:30087 |
| 310 | 159 |
| 120 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. 345-ДСД | 246 |  | 1 900 469,08 | 05:42:000015:2472 |
| 180 |  108-114 |
| 66 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. 345-ДСД | 250 |  108-114 | 1 209 187,78 | 05:42:000015:2493 |
|  | г. Дербент, ул. 345-ДСД | 214 |  108-114 | 1 035 064,48 | 05:42:000015:2494 |
|  | г. Дербент, ул. Бестужева-Марлинского | 428 |  | 3 313 241,41 | 05:42:000031:1427 |
| 152 | 159 |
| 54 | 114 |
| 110 | 76 |
| 112 | 57 |
|  | г. Дербент, от ул. 345-ДСД до ул. Котрова | 303 |  | 2 342 492,64 | 05:42:000020:1811 |
| 108 | 114 |
| 66 | 76 |
| 129 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Махачкалинская | 38 | 57 | 185 731,20 | 05:42:000015:2397 |
|  | г. Дербент, ул. С.Стальского | 1719 |  | 15 032 171,44 | 05:42:000000:30299 |
| 608 | 159 |
| 344 | 114 |
| 260 | 89 |
| 507 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. Расулбекова | 450 |  | 2 176 537,46 | 05:42:000014:3227 |
| 220 |  |
| 120 |  |
| 110 |  |
|  | г. Дербент, ул. Оскара, корп. А | 978 |  | 113 795,91 | 05:42:000014:3270 |
| 140 |  108-114 |
| 338 | 159 |
| 214 | 76 |
| 286 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. С.Габиева | 315 |  | 2 438 483,75 | 05:42:000049:2627 |
| 94 | 325 |
| 221 | 219 |
|  | г. Дербент, ул. Советская | 530 |  | 4 230 378,67 | 05:42:000000:30390 |
| 164 | 114 |
| 336 |  76-89 |
|  | г. Дербент, теплотрасса котельной «Универмаг» | 2231 |  | 17 098 005,27 | 05:42:000036:1586 |
| 185 | 273 |
| 1950 | 159 |
| 96 | 108 |
|  | г. Дербент, теплотрасса котельной «МКР-II» к НГЧ | 914 |  | 6 934 008,21 | 05:42:000000:30387 |
| 302 | 159 |
| 162 | 114 |
| 54 | 76 |
| 396 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. К. Маркса | 80 | 108 | 619 297,46 | 05:42:000033:1123 |
|  | г. Дербент, ул. Расулбекова до ул. Г.Араблинского | 581 |  | 4 495 325,43 | 05:42:000016:3302 |
| 340 | 219 |
| 241 | 159 |
|  | г. Дербент, пер. Б. Марлинского, котельная Кобякова | 573 |  | 2 771 457,70 | 05:42:000031:1442 |
| 194 | 159 |
| 280 | 108 |
| 5 | 76 |
| 94 | 57 |
|  | г. Дербент, пер. Чапаева, котельная УОС | 782 |  | 5 932 597,84 | 05:42:000032:1526 |
| 90 | 108 |
| 42 | 76 |
| 650 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Приморская | 436 |  | 3 613 617,12 | 05:42:000007:2654 |
| 302 | 159 |
| 134 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. Г. Гасанова | 467 |  | 2 257 311,19 | 05:42:000020:1819 |
| 40 | 325 |
| 80 | 219 |
| 224 |  108-114 |
| 123 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. Оскара | 235 |  | 1 136 636,23 | 05:42:000015:2492 |
| 56 | 76 |
| 179 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Оскара, в районе СОШ №18 | 344 |  | 2 662 979,08 | 05:42:000014:3280 |
| 160 | 159 |
| 184 |  108-114 |
|  | г. Дербент, ул. Расулбекова | 1292 |  | 6 249 080,89 | 05:42:000014:3294 |
| 60 |  350-325 |
| 632 | 219 |
| 224 |  108-114 |
| 376 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. Сальмана | 782 |  | 6 838 370,01 | 05:42:000000:30298 |
| 20 | 159 |
| 219 |  108-114 |
| 188 | 76 |
| 355 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Гоголя | 412 |  | 3 190 156,04 | 05:42:000018:2015 |
| 160 | 159 |
| 184 | 114 |
| 68 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Советская, котельная "Советская" | 530 |  | 4 634 700,90 | 05:42:000000:30300 |
| 456 | 57 |
| 74 |  32-40 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева, в районе д/с "Аленький цветочек" | 530 |  | 4 102 845,67 | 05:42:000019:2367 |
| 88 | 159 |
| 342 | 114 |
| 100 | 76 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева, от ГОВД д/с "Аленький цветочек" | 824 | 219 | 3 985 481,93 | 05:42:000014:3296 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева | 1545 |  | 7 472 778,62 | 05:42:000000:30385 |
| 1504 | 219 |
| 41 | 159 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева | 458 | 219 | 3 542 381,47 | 05:42:000019:2360 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева | 170 | 159 | 1 316 007,10 | 05:42:000014:3281 |
|  | г. Дербент, ул.Кобякова | 78 | 57 | 610 039,92 | 05:42:000026:2547 |
|  | г. Дербент, ул.Кобякова | 78 |  |  | 05:42:000054:624 |
| 35 | 114 |  |
| 43 | 57 |  |
|  | г. Дербент, ул.Габиева | 123 | 76-89 | 595 887,59 | 05:42:000049:2716 |
|  | г. Дербент, от МКД по ул. Буйнакского и по пер. Бестужева-Марлинского до музыкальной школы | 514 |  | 1 864 567,09 | 05:42:000033:1133 |
| 68 | 57 |
| 446 | 76 |
|  | г. Дербент, от МКД по пер. С.Стальского, 37 до МКД по ул. Чапаева, и до СОШ №11 | 1211 |  | 5 857 304,15 | 05:42:000032:1536 |
| 440 | 159 |
| 300 | 108 |
| 471 | 76 |
|  | г. Дербент | 972 |  | 3 527 990,69 | 05:42:000000:30547 |
| 674 |  108-114 |
| 298 | 76 |
|  | г. Дербент, от промбазы | 356 | 219 | 1 721 882,97 | 05:42:000000:30570 |
|  | г. Дербент, ул. Свердлова | 836 |  | 3 032 642,20 | 05:42:000019:2391 |
| 44 | 159 |
| 254 | 100 |
| 402 | 76 |
| 136 | 57 |
|  | г. Дербент | 765 |  | 3 700 113,69 | 05:42:000000:30550 |
| 80 | 159 |
| 428 | 114 |
| 198 | 76 |
| 59 | 57 |
|  | г. Дербент, ул. Гоголя | 1076 |  | 3 903 257,18 | 05:42:000018:2065 |
| 842 |  108-114 |
| 234 | 76 |
|  | г. Дербент, ул. Араблинского и по ул. Дюма, до МКД по ул. Оскара, д. 32, и ул. Расулбекова, д.17 | 1904 |  | 9 209 171,84 | 05:42:000015:2520 |
| 612 | 219 |  |  |
| 440 | 150 |  |  |
| 260 | 114 |  |  |
| 332 | 76 |  |  |
| 260 | 57 |  |  |
|  | г. Дербен, пр. Агасиева | 43 | 273-325 | 209 431,27 | 05:42:000014:3355 |
|  | г. Дербен, ул. 345-ДСД | 256 | 114 | 1 238 207,98 | 05:42:000015:2526 |
|  | г. Дербен, пр. Агасиева | 632 |  | 2 292 619,46 | 05:42:000014:3350 |
| 60 | 219 |
| 80 | 159 |
| 122 | 114 |
| 272 | 76 |
| 98 | 57 |
|  | г. Дербент, от котельной пр.Агасиева, к МКД пр. Агасиева 14, ул. Оскара 22, и до СОШ №18 | 2058 |  | 7 465 523,50 | 05:42:000000:30558 |
| 496 | 219 |
| 532 | 159 |
| 240 |  108-114 |
| 494 | 76 |
| 296 | 57 |
|  | г. Дербент, | 766 |  | 2 778 712,83 | 05:42:000000:30549 |
| 424 | 159 |
| 342 | 114 |
|  | г. Дербент, пр. Агасиева, от промбазы теплосетей по пр. Агасиева, 17, 19 | 256 |  | 928 655,98 | 05:42:000019:2392 |
| 124 | 219 |
| 132 | 76 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Адрес объекта** | **Кол-во** | **Балансовая стоимость, руб. за 1 шт.** | **Остаточная стоимость, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Резервуар каменный, 1000 куб.м | 1974 | г. Дербент, ул. С. Габиева, 20б | 2 | - | 0 |
|  | Резервуар каменный, 50 куб.м | 1984 | г. Дербент,ул. Горького, 43б | 2 | - | 0 |
|  | Трансформаторная подстанция (КТП) | 07.03.2020 | г. Дербент | 4 | 74 999,50 | 0 |
|  | Ёмкость накопительная хозяйственного назначения на 25 куб.м | 20.06.2022 | г. Дербент | 1 | 498 000,54 | 356 900,37 |
|  | Ёмкость накопительная хозяйственного назначения на 35 куб.м | 20.06.2022 | г. Дербент | 3  | 586 000,00 | 419 966,61 |
|  | Датчик перепада давления на котельную | 31.03.2022 | г. Дербент | 5 | 39 300,00 | 0 |
|  | Блок телеметрия ББТ-3 для котельной | 31.03.2022 | г. Дербент | 5 | 39 000,00  | 0 |
|  | Система первой ступени химподготовки в блочно-модульном исполнении на котельную | 12.11.2022 | г. Дербент | 1 | 5 890 900,00 | 5 498 173,36 |

**Подписи Сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Концедент:** | **Концессионер:** | **Субъект Российской Федерации:** |
| Городской округ«город Дербент» |  | Республика Дагестан |
| Глава городского округа«город Дербент» |  | Глава Республики Дагестан |
| [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А.](https://www.rusprofile.ru/person/korgolaev-km-054404418554) Кулиев |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.А. Меликов |