Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа «город Дербент»

от 30.04. 2021г. № 231

Положение

по регулированию отношений, возникающих в процессе реализации на территории городского округа «город Дербент» Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1. Основные положения

* 1. Настоящее Положение по регулированию отношений, возникающих в процессе реализации на территории городского округа «город Дербент» Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Положение) определяет процедуры рассмотрения предложения о реализации проекта о муниципально-частном партнерстве (далее - МЧП) публичным партнером, отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, принятия решения о реализации проекта МЧП, определения частного партнера и заключения с ним соглашения о реализации проекта МЧП, а также контроля и мониторинга реализации заключенного соглашения.

1.2. В настоящем Положении термины используются в значениях, установленных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

2. Порядок взаимодействия структурных подразделений

администрации городского округа «город Дербент» при рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, поступившего от лица, которое в соответствии с Федеральным законом

№ 224-ФЗ может быть частным партнером

2.1. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, направляет предложение о реализации проекта МЧП (далее - предложение) на имя Главы администрации городского округа «город Дербент». Глава администрации городского округа направляет предложение на рассмотрение в Управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент».

2.2. Управление экономики и инвестиций в течение пяти дней со дня получения предложения направляет в функциональные и отраслевые структурные подразделения администрации городского округа «город Дербент» запросы о предоставлении информации, необходимой для рассмотрения и оценки предложения в соответствии с пунктами 5, 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства». К запросу прикладывается предложение.

2.3. Структурные подразделения администрации городского округа «город Дербент» в течение 15 дней со дня получения запроса, указанного в [2.2](#P76) настоящего Положения, рассматривают поступивший запрос и направляют в пределах своей компетенции в Управление экономики и инвестиций запрашиваемую информацию.

2.4. Для урегулирования вопросов и разногласий, возникающих при рассмотрении структурными подразделениями администрации городского округа «город Дербент» предложения, Управление экономики и инвестиций организует проведение Совета по экономической и инвестиционной деятельности при Главе администрации городского округа «город Дербент» (далее - Совет).

2.5. По результатам рассмотрения предложения публичный партнер принимает одно из следующих решений, предусмотренных частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ (далее - решение):

1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта принимается по следующим основаниям:

1) предложение о реализации проекта не соответствует принципам муниципально-частного партнерства;

2) предложение о реализации проекта не соответствует установленной Правительством Российской Федерации форме такого предложения о реализации проекта;

3) содержание проекта не соответствует установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ требованиям к содержанию проекта;

4) эксплуатация и (или) техническое использование и (или) передача в частную собственность объекта соглашения не допускаются в соответствии с федеральным законом, законом субъекта Российской Федерации и (или) муниципальным правовым актом;

5) заключение соглашения в отношении указанного в предложении о реализации проекта объекта соглашения не допускается или в отношении этого объекта уже имеются заключенные соглашения;

6) отсутствие средств на реализацию проекта в соответствии с муниципальными правовыми актами в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджета муниципального образования;

7) у публичного партнера отсутствует право собственности на указанный в предложении о реализации проекта объект;

8) указанный в предложении о реализации проекта объект является несвободным от прав третьих лиц;

9) указанный в предложении о реализации проекта объект не требует реконструкции либо создание указанного в предложении о реализации проекта объекта не требуется;

10) инициатор проекта отказался от ведения переговоров по изменению предусмотренных частью 6 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ условий предложения о реализации проекта, либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по этим условиям.

2.6. Решение, указанное в [подпункте 1 пункта 2.5](#P80) настоящего Положения, оформляется распоряжением Главы администрации городского округа «город Дербент».

2.7. Публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения, указанного в [подпункте 1 пункта 2.5](#P80) настоящего Положения, направляет решение, копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены), а также иные сведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», на рассмотрение в уполномоченный орган Республики Дагестан в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

2.8. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из предусмотренных [пунктом 2.5](#P79) настоящего Положения решений в отношении предложения, Управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Порядок взаимодействия структурных подразделений

администрации городского округа «город Дербент» для разработки предложения публичного партнера

3.1. Управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» в целях разработки предложения публичного партнера осуществляет:

1) разработку концепции инвестиционного проекта (далее - концепция);

2) анализ концепции;

3.1.1 Управление экономики и инвестиций в рамках разработки концепции запрашивает необходимую обосновывающую актуальность инвестиционного проекта информацию у функциональных и отраслевых структурных подразделений администрации городского округа «город Дербент».

3.2. Концепция должна включать в себя следующие сведения:

3.2.1. Описание инвестиционного проекта:

а) наименование инвестиционного проекта;

б) обоснование актуальности инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта;

г) осуществление инвестором финансирования создания (реконструкции) объекта;

д) осуществление инвестором эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта;

е) срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у инвестора (если предусматривается);

ж) необходимость проектирования объекта инвестором (если предусматривается);

з) необходимость осуществления инвестором полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается);

и) необходимость обеспечения из бюджета муниципального образования финансирования создания (реконструкции) инвестором объекта, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается);

к) необходимость передачи инвестором объекта в муниципальную собственность по истечении определенного соглашением о муниципально-частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается);

л) необходимость регулирования цен (тарифов) и (или) утверждения инвестиционных программ в случае осуществления инвестором деятельности, предусматривающей реализацию производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним.

3.2.2. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта, определяемые в соответствии со стратегией социально-экономического развития городского округа «город Дербент».

3.2.3. Срок реализации инвестиционного проекта или порядок определения такого срока.

3.2.4. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции:

* вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона № 224-ФЗ;
* наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции;
* адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции;
* перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;
* информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;
* задание на проектирование объекта;
* проектная документация на объект;
* наименование собственника проектной документации на объект (если имеется);
* юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется).

3.3. Управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» согласовывает концепцию с курирующим заместителем главы администрации городского округа «город Дербент» и в течение 5 календарных дней направляет ее в Совет.

3.5. Совет в течение 10 дней рассматривает представленные документы и принимает решение о разработке предложения о реализации проекта МЧП, либо об отклонении концепции.

3.6. При принятии Советом решения о разработке предложения о реализации проекта МЧП, Управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» совместно со структурными подразделениями администрации в течение 45 дней разрабатывает предложение по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и обеспечивает его направление в течение 5 рабочих дней в уполномоченный орган Республики Дагестан для проведения оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

4. Порядок принятия решений о реализации проектов МЧП

4.1. При утверждении уполномоченным органом Республики Дагестан заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа Республики Дагестан) Глава городского округа «город Дербент» в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа Республики Дагестан, принимает решение о реализации проекта МЧП.

4.2. Решение о реализации проекта МЧП оформляется постановлением Главы городского округа «город Дербент» о реализации проекта МЧП (далее - муниципальный правовой акт о реализации проекта), подготовку которого осуществляет управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» в течение 30 календарных дней с даты получения заключения. Управление экономики и инвестиций в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения, предусмотренные пунктом 7 Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденного приказом Министерства экономики развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) от 27.11.2015 № 888.

4.3. В случае если для реализации проекта МЧП требуется выделение средств из бюджета городского округа «город Дербент», либо бюджетные инвестиции осуществляются в форме капитальных вложений, проект МЧП направляется в финансовое управление городского округа «город Дербент» для определения источников финансирования.

4.4. В случае если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера юридическим лицам, указанным в части 2 статьи 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», перечень таких юридических лиц, а также перечень прав и обязанностей устанавливается муниципальным правовым актом о реализации проекта. Объем, состав и порядок исполнения переданных отдельных прав и обязанностей определяется соглашением о МЧП.

5. Осуществление реализации и мониторинга реализации

соглашений о МЧП на территории городского округа «город Дербент»

5.1. Осуществление реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП на территории городского округа «город Дербент» включает следующие этапы:

1) определение частного партнера для заключения соглашения о МЧП на территории городского округа «город Дербент» (далее - соглашение);

2) заключение соглашения с частным партнером;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о МЧП;

4) направление результатов мониторинга реализации соглашений в уполномоченный орган Республики Дагестан.

5.2. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса (совместного конкурса) на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ.

5.3. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 № 1322 «Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве», в случае, если проведение предварительного отбора участников конкурса предусмотрено решением о реализации проекта МЧП.

5.4. Конкурс проводится в соответствии с муниципальным правовым актом о реализации проекта.

5.5. При наличии в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения конкурса публичный партнер направляет частному партнеру проект соглашения.

5.6. После подписания частным партнером проекта соглашения публичный партнер в срок не позднее двух рабочих дней со дня его подписания частным партнером подписывает проект соглашения.

5.7. После подписания соглашения обеими сторонами публичный партнер в срок не позднее пяти календарных дней со дня его подписания осуществляет учетную регистрацию соглашения, направляет подписанное соглашение частному партнеру и в течение десяти рабочих дней с даты заключения соглашения обеспечивает размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений о заключении соглашения, определенных пунктом 7 Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 № 888, а также по форме согласно приложению № 2 к постановлению.

5.8. В срок не позднее трех календарных дней с даты учетной регистрации соглашения (внесения изменений, дополнений), управление экономики и инвестиций администрации городского округа «город Дербент» осуществляет формирование и ведение [реестра](#P282) соглашений о МЧП по форме согласно приложению № 3 к постановлению в электронном виде и на бумажном носителе.

5.9. Контроль публичным партнером исполнения соглашения осуществляется в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

Публичный партнер имеет право:

* беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением;
* привлекать экспертные организации для участия в осуществлении контроля за исполнением соглашения в качестве контролирующих лиц, действующих от имени публичного партнера.

Контроль за исполнением соглашения, в том числе за соблюдением частным партнером условий соглашения осуществляется координатором проекта – управлением экономики и инвестиций совместно со структурными подразделениями, осуществляющими полномочия в соответствующей сфере, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. №1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

5.10. Мониторинг реализации соглашений осуществляется управлением экономики и инвестиций в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 27.11.2015 № 888 «Об утверждении Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве».

5.11. Управление экономики и инвестиций в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в уполномоченный орган Республики Дагестан результаты мониторинга соглашений о МЧП, а также размещает результаты мониторинга на официальном сайте городского округа «город Дербент» (в сети «Интернет»).

Приложение № 2

к постановлению администрации

городского округа «город Дербент»

от 30.04. 2021г. № 231

Сведения

о соглашениях о муниципально-частном партнерстве

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Данные по проекту |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Наименование проекта |  |
| 2 | Уровень реализации |  |
| 3 | Сфера реализации |  |
| 4 | Отрасль реализации |  |
| 5 | Форма реализации проекта |  |
| 6 | Иная форма реализации проекта |  |
| 7 | Способ реализации проекта |  |
| 8 | Статус реализации проекта |  |
| 9 | Основание для реализации проекта |  |
| 10 | Статус соглашения |  |
| 11 | Дата подписания соглашения |  |
| 12 | Публичный партнер |  |
| 13 | Частный партнер |  |
| 14 | Дата ввода объекта в эксплуатацию |  |
| 15 | Срок реализации проекта (лет) |  |
| 16 | Технико-экономические параметры проекта |  |
| 17 | Общий объем инвестиций в реализацию проекта на стадии создания объекта (тыс. руб.) |  |
| 18 | Объем частных инвестиций на стадии создания (тыс. руб.) |  |
| 19 | Бюджетные обязательства на стадии создания объекта (да/нет) |  |
| 20 | Объем бюджетных обязательств на стадии создания объекта (тыс. руб.) |  |
| 21 | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) |  |
| 22 | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. руб.) |  |
| 23 | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта |  |

Приложение № 3

к постановлению администрации

городского округа «город Дербент»

от 30.04. 2021г. № 231

Реестр

соглашений о муниципально-частном партнерстве

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о сторонах соглашения | Регистрационный номер, дата заключения и срок действия соглашения | Состав и описание объекта соглашения | Сведения об условиях соглашения | Реквизиты решения о внесении изменений, расторжении и исполнении соглашения |
|  |  |  |  |  |  |