**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «города Дербент»**

1. Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – конкурс):

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;

- Распоряжение администрации городского округа «город Дербент» от 19.06.2024г. №83-р.

2. Организатор конкурса:

Администрация городского округа «город Дербент»

Место нахождения: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Почтовый адрес: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Номер контактного телефона: +7(87240) 4-26-66;

Адрес электронной почты: [derbent@e-dag.ru](mailto:derbent@e-dag.ru)

3. Характеристика объектов конкурса указана в приложении №1.

4. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Срок подачи заявок: с 21.06.2024г. до 10:00 20.07.2024г.

6. Обеспечение заявки: Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 м², умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

7. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 20.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 20.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

9. Дата, время и место проведения конкурса: 20.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

10. Обеспечения исполнения обязательств: 0,5 % от цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.

Приложение №1

к извещению о проведении

открытого конкурса по отбору

управляющих организаций для управления

многоквартирными домами, расположенными

на территории городского

округа «города Дербент»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Год постройки | Количество этажей | Количество помещений в МКД | Площадь помещений в МКД | Наличие лифтового оборудования |
|
|
| 1 | ул. Ю.Гагарина, д. 12 | 2016 | 5 | 41 | 2 335,40 | не имеется |
| 2 | ул. Ю.Гагарина, д. 14 | 2016 | 7 | 30 | 3 727,00 | имеется |
| 3 | ул. Ю.Гагарина, д. 20 | 2016 | 5 | 28 | 2 242,00 | не имеется |
| 4 | ул. Г.Гасанова, д. 1 | 2017 | 8 | 62 | 3 491,60 | имеется |
| 5 | ул.Буйнакского, д. 49 | 2016 | 7 | 27 | 2 056,50 | имеется |